

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000363 от 08.09.2022

Жилой дом №17/2 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута.

Дата первичного размещения: 28.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "17-1 квартал"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "17-1 квартал"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>628011</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра</b>                                     |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ханты-Мансийск</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гагарина</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 118/1  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: 2   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 08:30 по 17:30  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(346)738-86-55   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>secretar@sst.hm   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>new-azbuka.ru   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br>Мовсисян  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br>Вачаган   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Вачаганович  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br>Генеральный директор   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью            |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Северные Строительные Технологии |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br><b>8601042120</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601069160</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1198617014760</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.12.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПФ-Дивизион</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601042458</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8           |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «24 квартал»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601069280</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1198617015750</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами</b>                              |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7724547224</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057747307507</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОРЕОЛ УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725805164</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746922862</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «40 квартал»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601069241</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1198617015211</b>  |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик 30 квартал</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601072050</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1228600000166</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югорская Звезда 1</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601046445</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1128601001320</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чкалова 7 корпус 2</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601049037</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1138601000471</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Александрия 6-10</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601046621</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1128601001506</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Себур»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601066900</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1188617010108</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ханты-Мансийский негосударственный пенсионный фонд</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601999494</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1148600001065</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПФ-Дивизион</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601042458</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1108601002399</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Северин ХМ»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601066890</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1188617010097</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>11 квартал</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601065920</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1188617000758</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Седьмой квартал</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601064564</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1178617007535</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северные Строительные Технологии</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601042120</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1108601002069</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "22 квартал"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601066882</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1188617010086</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ханты-Мансийск СтройРесурс</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601026590</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1058600023460</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «23 квартал»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601068230</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1198617005157</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания ОРЕОЛ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704750193</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746237147</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дивизион Проектный</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8601066730</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1188617008645</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                             |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 453,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>588 322,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>525 694,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Бенефициарный владелец ООО Специализированный застройщик"17-1 квартал"не определен (ст.7, п.1, п/п 2 Федерального закона №115-ФЗ от 07.08.2001 г.)</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сургут</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Микрорайон 30</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>17  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>2   |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>18   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>10 858,2 м2  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 526,90 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>7 526,90 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2  |



9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Омский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5502001913</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мост</b>      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5504037810</b>                                 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Техпроект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>8602298100</b>                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>86-2-1-3-035989-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧЕРЕПОВЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3528088680</b>                                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой дом "Клюква"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югра-Сити</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203429045</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>86-RU86310000-65-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.04.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сургута</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б-н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.03.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>86:10:0000000:22133</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 697,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>159</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка площадью 338 кв.м расположена в 20,65 м к северо-западу от жилого дома.Предусмотрено устройство:детский игровой комплекс-1 шт, качели двойные-1 шт, подвесной мостик на столбах-1 шт, карусель-1 шт, качель"Гнездо"-1 шт, паравоз с вагонами-1 шт, песочный дворик с горкой-1 шт, спортивный комплекс малый-1 шт |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Площадки для занятия физкультурой общей площадью 338,2 кв.м.включают в себя:велодорожки и площадку площадью 152,2 кв.м расположена в 10,6 м к северо-западу от жилого дома.Спортивное оборудование не предусмотрено   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>На территории благоустройства предусмотрена площадка для сбора мусора с установкой навеса для мусорных контейнеров и 3 контейнеров для мусора в 20,25 м к востоку от дома.Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время                  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства:газон-998,9 кв.м, цветники-256,5 кв.м, биобрусчатка-115 кв.м.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников:ель-1 шт, рябина-2 шт, сирень-11 шт   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется  |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В рамках благоустройства территории жилого дома предусматривается устройство 16 машино-мест для автотранспорта инвалидов, в том числе 7 машино-мест для автотранспорта инвалидов-колясочников. На пути движения маломобильных групп населения предусмотрены тактильные поверхности предупредительной функции. Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц к зданию. Входы в здание организованы с уровня земли без устройства пандусов и крылец. Обеспечены удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, а также входам и элементам благоустройства. В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. Уклоны тротуаров поперечные 2%, уклоны продольные не превышают 5%. Бордюры по краям пешеходных путей на территории запроектированы в уровень с тротуаром. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках принята не менее 2,0 м</p> |
|   | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах светодиодными светильниками на металлических опорах высотой 3 м и 7 м. Подключение к ВРУ дома. Технические условия не предусматриваются</p>  |
|   | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Стоянки для автомобилей размещены с юго-западной, южной и юго-восточной сторон дома. Предусмотрено 159 машино-мест, в том числе 16 машино-мест для маломобильных групп населения, в том числе 7 машино-мест для инвалидов-колясочников</p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|   | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|   | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|   | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>15 %</b></p>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8602016725</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал"</b>            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8602016725</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Городские тепловые сети"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8602017038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2020</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 16/20 от 20.04.2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 885,56 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сургутские городские электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8602015464</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 562,40 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8602000411</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50-02-331/17-0</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югория Лифт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>8601020743</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>159</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.8                 | 1                 | 10.20                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.8                 | 2                 | 20.10                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.8                 | 2                 | 20.10                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.6                 | 1                 | 10.20                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.7                 | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.8                 | 1                 | 10.70                      | 2.70                |

|    |          |   |   |      |   |       |      |
|----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 38.9 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |

|    |          |   |   |      |   |       |      |
|----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 36.2 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |



|     |          |    |   |      |   |       |      |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |

|     |          |    |   |      |   |       |      |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |      |   |       |      |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 | 9.80  | 2.70 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 37.8 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 54.8 | 2 | 20.10 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 37.2 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 61.8 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 37.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 57.8 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 38.5 | 1 | 10.70 | 2.70 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                             | Техническое подполье                  | Техническое          | 1.40           |
| 2     | Лестница                           | Техническое подполье                  | Техническое          | 13.50          |
| 3     | Электрощитовая                     | Техническое подполье                  | Техническое          | 9.60           |
| 4     | ИТП. Хоз. бытовая насосная станция | Техническое подполье                  | Техническое          | 44.30          |

|    |                              |                      |              |        |
|----|------------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 5  | Насосная пожаротушения       | Техническое подполье | Техническое  | 14.80  |
| 6  | Техподполье №1               | Техническое подполье | Техническое  | 328.90 |
| 7  | Техподполье №2               | Техническое подполье | Техническое  | 249.70 |
| 8  | Тамбур                       | Техническое подполье | Техническое  | 2.90   |
| 9  | Тамбур                       | 1 этаж               | Общественное | 4.60   |
| 10 | Тамбур                       | 1 этаж               | Общественное | 4.60   |
| 11 | Межквартирный коридор        | 1 этаж               | Общественное | 59.30  |
| 12 | Лестничная клетка            | 1 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 13 | Лифтовый холл                | 1 этаж               | Общественное | 10.30  |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж               | Техническое  | 4.00   |
| 15 | Тамбур                       | 1 этаж               | Общественное | 5.40   |
| 16 | Тамбур                       | 1 этаж               | Общественное | 6.50   |
| 17 | Вестибюль                    | 1 этаж               | Общественное | 32.90  |
| 18 | Межквартирный коридор        | 2 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 19 | Лестничная клетка            | 2 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 20 | Лифтовый холл                | 2 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 21 | Межквартирный коридор        | 3 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 22 | Лестничная клетка            | 3 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 23 | Лифтовый холл                | 3 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 24 | Межквартирный коридор        | 4 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 25 | Лестничная клетка            | 4 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 26 | Лифтовый холл                | 4 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 27 | Межквартирный коридор        | 5 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 28 | Лестничная клетка            | 5 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 29 | Лифтовый холл                | 5 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 30 | Межквартирный коридор        | 6 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 31 | Лестничная клетка            | 6 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 32 | Лифтовый холл                | 6 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 33 | Межквартирный коридор        | 7 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 34 | Лестничная клетка            | 7 этаж               | Общественное | 15.90  |
| 35 | Лифтовый холл                | 7 этаж               | Общественное | 11.90  |
| 36 | Межквартирный коридор        | 8 этаж               | Общественное | 54.00  |
| 37 | Лестничная клетка            | 8 этаж               | Общественное | 15.90  |

|    |                       |                  |              |       |
|----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 38 | Лифтовый холл         | 8 этаж           | Общественное | 11.90 |
| 39 | Межквартирный коридор | 9 этаж           | Общественное | 54.00 |
| 40 | Лестничная клетка     | 9 этаж           | Общественное | 15.90 |
| 41 | Лифтовый холл         | 9 этаж           | Общественное | 11.90 |
| 42 | Межквартирный коридор | 10 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 43 | Лестничная клетка     | 10 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 44 | Лифтовый холл         | 10 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 45 | Межквартирный коридор | 11 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 46 | Лестничная клетка     | 11 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 47 | Лифтовый холл         | 11 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 48 | Межквартирный коридор | 12 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 49 | Лестничная клетка     | 12 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 50 | Лифтовый холл         | 12 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 51 | Межквартирный коридор | 13 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 52 | Лестничная клетка     | 13 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 53 | Лифтовый холл         | 13 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 54 | Межквартирный коридор | 14 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 55 | Лестничная клетка     | 14 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 56 | Лифтовый холл         | 14 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 57 | Межквартирный коридор | 15 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 58 | Лестничная клетка     | 15 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 59 | Лифтовый холл         | 15 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 60 | Межквартирный коридор | 16 этаж          | Общественное | 54.00 |
| 61 | Лестничная клетка     | 16 этаж          | Общественное | 15.90 |
| 62 | Лифтовый холл         | 16 этаж          | Общественное | 11.90 |
| 63 | Машинное помещние     | Технический этаж | Техническое  | 27.50 |
| 64 | Лестничная клетка     | Технический этаж | Техническое  | 12.60 |
| 65 | Венткамера            | Технический этаж | Техническое  | 19.20 |
| 66 | Венткамера            | Технический этаж | Техническое  | 23.90 |
| 67 | Венткамера            | Технический этаж | Техническое  | 40.30 |
| 68 | Венткамера            | Технический этаж | Техническое  | 5.40  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                      | Вид оборудования  | Назначение                            |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1     | Лифтовые шахты   | Лифт, 2 шт.   | Вертикальный транспорт                |
| 2     | Подземная и надземная часть                                      | Система электроснабжения.   | Электроснабжение                      |
| 3     | Подземная часть, электрощитовая                                  | Вводно-распределительные устройства - 2 шт.   | Электроснабжение                      |
| 4     | Подземная и надземная часть                                      | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                         |
| 5     | Подземная и надземная часть                                      | Система горячего, циркуляционного водоснабжения   | Водоснабжение                         |
| 6     | Подземная часть  | Водомерный узел - 2 шт.   | Водоснабжение                         |
| 7     | Подземная часть, помещение хозяйственно-бытовой насосной станции | Повысительная насосная установка (2 рабочих насоса, 1 резервный).                         | Водоснабжение                         |
| 8     | Подземная часть, ИТП   | Теплообменник пластинчатый для горячего водоснабжения - 2 шт.                             | Горячее водоснабжение                 |
| 9     | Подземная часть, насосная станция пожаротушения                  | Повысительная насосная установка для системы внутреннего противопожарного водоснабжения   | Водоснабжение противопожарное         |
| 10    | Подземная и надземная часть                                      | Система хозяйственно-бытовой канализации (погружные насосы в приятках)                    | Водоотведение                         |
| 11    | Кровля   | Дождевая канализация (кровельные воронки с электроподогревом)                             | Водоотведение ливневых вод            |
| 12    | Подземная и надземная часть                                      | Система отопления   | Теплоснабжение                        |
| 13    | Подземная часть, ИТП   | Узел учета тепловой энергии   | Теплоснабжение                        |
| 14    | Подземная часть, ИТП   | Теплообменник пластинчатый на отопление - 2 шт.   | Теплоснабжение                        |
| 15    | Подземная часть, ИТП   | Циркуляционный насос для системы отопления - 4 шт.  | Теплоснабжение                        |
| 16    | Подземная и надземная часть                                      | Коллекторы  | Теплоснабжение                        |
| 17    | Подземная и надземная часть                                      | Система приточно-вытяжной и противодымной вентиляции (крышные и центробежные вентиляторы) | Противодымная вентиляция              |
| 18    | Подземная часть  | Вентиляция помещений технического подполья (канальный вентилятор)                         | Вентиляция с механическим побуждением |
| 19    | Надземная часть  | Вентиляция помещений  | Общеобменная вентиляция               |

|   |  |                                       |   |
|---|--|---------------------------------------|---|
| 20  | Подземная и надземная часть                          | Телефонизация, телевидение и интернет | Сети связи  |
| 21  | Подземная и надземная часть                          | Диспетчеризация лифтов                | Сети связи  |
| 22  | Подземная и надземная часть                          | Домофонная связь                      | Сети связи  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |                                       |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.10.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.10.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>601 733 746,16 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>86:10:000000:22133</b></p>                            |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/> <b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/> <b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:<br/> <b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:<br/> <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:<br/> <b>40702810267460001134</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:<br/> <b>30101810800000000651</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:<br/> <b>047102651</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:<br/> <b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:<br/> <b>720302020</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:<br/> <b>1027700132195</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:<br/> <b>09268402</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>538 004 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>538 004 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2023</b>   |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>98</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 379,8 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>513 311 400 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Ореол"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7704750193</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>56 600 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2023</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**



| 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>В ДДУ указывается общая площадь квартир без учета балконов и/или лоджий, информация указана в разделе 15.2</b> |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1     |   |  |
| №   | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1   | 21.04.2021 | Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"   | Изменение количества парковочных мест; корректировка расположения парковочных мест, пешеходных связей и высоких клумб; создание зеленой зоны между парковочными местами и жилым домом; создание пешеходных проходов к хозплощадкам.        |
| 2   | 12.07.2021 | Раздел 1 «Пояснительная записка»  | Заменены все листы комплекта; дополнен перечень исходных данных и прилагаемых документов; откорректированы протяженности сетей инженерного обеспечения.  |
| 3   | 12.07.2021 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»   | Изменение технико-экономических показателей; изменение схемы генплана.   |
| 4   | 12.07.2021 | Раздел 3 «Архитектурные решения»<br>Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»   | Откорректирован производитель лифтов; откорректирован фрагмент плана для 2-7 этажей в связи с изменением решения по прокладке горизонтального участка канализации в кухнях квартир в осях 7-10/Д-К; изменена перегородка в нише вентшахты. |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 5 | 12.07.2021 | <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел 1. «Система электроснабжения Часть 1. Электрооборудование силовое. Электроосвещение внутреннее»</p> | <p>Откорректирована схема щита ШР-1; откорректирована принципиальная схема групповой сети ВРУ N1; пересчитаны нагрузки; на плане показано подключение блоков питания домофонного оборудования наружных калиток (Гр.20Б); замена листа в связи с изменениями, выполненными в архитектурной части проекта.</p> |
| 6 | 12.07.2021 | <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел 2. «Система электроснабжения Часть 2. Электроснабжение. Наружное электроосвещение»</p>              | <p>Откорректирована расчетная нагрузка наружного освещения, тип светильников и высота опоры, расстановка светильников и трасса кабельных линий.</p>  |
| 7 | 12.07.2021 | <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел 2. «Система водоснабжения Часть 1. Внутренние системы водоснабжения»</p>                            | <p>Откорректирована привязка вводов водопровода и взаимное расположение трубопроводов В1,Т3,Т4. Добавлен фрагмент плана для 2-7 этажей в осях 7-9, Е-К.</p>  |
| 8 | 12.07.2021 | <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел 2. «Система водоснабжения Часть 2. Наружные сети водоснабжения»</p>                                 | <p>Откорректирована расчетная нагрузка наружного освещения; откорректирована толщина стенки трубопровода; план приведен в соответствие с измененной концепцией генплана, изменены наименования камер с УТ6/ПГ, УТ5 на УТ6, УТ5/ПГ соответственно.</p>  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 9  | 12.07.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 3. «Система водоотведения Часть 1. Внутренние системы канализации»                                    | Добавлен фрагмент плана для 2-7 этажей в осях 7-9, Е-К; откорректирована отметка подключения стояка К1-10.   |
| 10 | 12.07.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 3. «Система водоотведения Часть 2. Наружные сети канализации»   | Откорректирована глубина заложения проектируемой сети ливневой канализации и уклон сети от дождеприемных колодцев; изменено описание схемы отвода дренажных вод; изменен номер колодца, в который сбрасываются дренажные воды; откорректирована глубина заложения сборного трубопровода; план приведен в соответствие с измененной концепцией генплана; Откорректирована трасса дождевой канализации; изменилась планировочная отметка земли в колодце №8. |
| 11 | 12.07.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление и вентиляция» | Замена фрагмента плана 2-7 этажа; откорректирована схема системы ВЕ13.   |
| 12 | 12.07.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 2. Тепловые сети»          | Добавлен узел трубопроводов УТ 6; откорректирована длина трассы; указан способ отвода случайных вод в монолитном канале; выполнен перенос сетей на актуализированный генеральный план.   |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 13 | 12.07.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 5. «Сети связи Часть 2. Наружные сети связи» | Заменены все листы комплекта в связи: с изменением генплана.  |
|    |            | Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»   | Откорректированы источники выбросов ЗВ при эксплуатации. Откорректированы расстояния до нормируемых объектов. Откорректированы параметры расчетных точек. Откорректированы нормативы ПДВ по видам загрязняющих веществ (период эксплуатации). Откорректирован перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу при эксплуатации. Откорректирован шум от парковок. Откорректирован расчет отходов и расчет кол-во мусорных контейнеров. Изменение технико-экономических показателей. Откорректирована комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду. Откорректированы приложения 2,4,5,7 и л.2 графической части. |
| 14 | 12.07.2021 | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»  | Дополнено новым листом в графической части; откорректирован производитель лифтов; заменен ситуационный план земельного участка; указана перегородка в лестничной клетке (R90); добавлен новый лист «Структурная схема двусторонней связи в зонах безопасности МГН».   |
| 15 | 12.07.2021 | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»   | Лист заменен в связи с изменением схемы генплана; поменялось количество тактильной плитки на участке.   |
| 16 | 02.09.2021 | Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»  | Корректировка раздела в части крепления самонесущих стен и перегородок к несущим конструкциям.  |
| 17 | 15.11.2021 | Раздел 1 «Пояснительная записка»   | Корректировка текстовой части для исключения в ней разночтений.   |
| 18 | 15.11.2021 | Раздел 3 «Архитектурные решения»   | Изменение материала отделки лоджии с мозаичной штукатурки на ГКЛВ. Корректировка слоев кровли, перемещение гидроизоляционного слоя под утеплитель. Корректировка материалов отделки технических помещений. Перенос зоны почтовых ящиков согласно дизайн-проекту.  |
| 19 | 15.11.2021 | Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»  | Корректировка планов в связи с корректировкой раздела АР.   |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 20 | 15.11.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 1. «Система электроснабжения»   | Изменение производителя внутридомового осветительного оборудования, производителя наружных светильников, изменение длины выпусков столбов освещения на 0,5 м. Корректировка светильников и мест расположения согласно дизайн-проекту первого этажа.   |
| 21 | 15.11.2021 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление и вентиляция» | Корректировка таблицы характеристик вентсистем, замена производителя задвижек; корректировка расходов на схеме ВД1, добавлена таблица расходов. Корректировка производителя противопожарных клапанов систем противодымной вентиляции. Замена марки сильфонного компенсатора.  |
| 22 | 15.11.2021 | Раздел 6. ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности   | Корректировка производителя насосного оборудования насосной станции пожаротушения. Корректировка производителя клапанов приточно-вытяжной вентиляции.   |
| 23 | 07.09.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка   | Корректировка таблицы протяженности трасс наружных инженерных сетей   |
| 24 | 07.09.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  | Изменение типа покрытия; Корректировка приподнятой высокой клумбы вокруг дома;  |
| 25 | 07.09.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения   | Внесены уточнения по эвакуационным путям и проемам в соответствии с СП 1.13130.2009; Откорректированы отделочные материалы следующих помещений: Исключена отделка плиткой стен прямков; Изменен материал отделки потолков в тамбурах; Исключена шумоизоляция потолков помещений венткамер и насосной пожаротушения; |
| 26 | 07.09.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  | Внесены уточнения по эвакуационным путям и проемам в соответствии с СП 1.13130.2009; Откорректированы отделочные материалы следующих помещений: Исключена шумоизоляция потолков помещений венткамер и насосной пожаротушения; Корректировка петель в перекрытии машинного помещения                                 |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 27 | 07.09.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Электрооборудование силовое. Электроосвещение внутреннее       | Корректировка схемы подключения дренажного колодца; Изменение маркировки приборов учета электроэнергии;   |
| 28 | 07.09.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Электроснабжение. Наружное электроосвещение                    | Корректировка схемы подключения дренажного колодца; Исправлено ошибочное количество светильников на принципиальной схеме электроснабжения   |
| 29 | 07.09.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Внутренние системы водоснабжения                                  | Корректировка технических данных насосных станций хозяйственно-бытового назначения и пожаротушения в связи с заменой оборудования   |
| 30 | 07.09.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление и вентиляция | Добавлена теплоизоляция трубопровода из полимерных труб проложенных в конструкции пола в местах общего пользования. Выполнена замена марки конвекторов отопления лестничной клетки. |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 31 | 07.09.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Корректировка материала заделки мест прохождения сетей через строительные конструкции; Внесены уточнения по эвакуационным путям и проемам в соответствии с СП 1.13130.2009; Откорректированы отделочные материалы следующих помещений: Исключена шумоизоляция потолков помещений венткамер и насосной пожаротушения; Внесено уточнение расстояния между маршами лестничной клетки в соответствии с разделом 06-ПД/ХМСР/19/10-ПИР-КР; Корректировка марки производителя насосной станции пожаротушения; |
| 32 | 07.09.2022 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов    | Изменение плана благоустройства в связи с изменением типа покрытий   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1167858305443605866803274156219828450616

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "17-1  
КВАРТАЛ", Мовсисян Вачаган Вачаганович, Ханты-Мансийск

Действителен: с 24.12.2021 по 09.02.2023