ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилые дома (корпуса) № 6, 7, 8, 9 и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат) в составе проекта «Планировка микрорайона №39. Комплексное освоение в целях жилищного строительства»

№ 86-000097 по состоянию на 10.10.2019

Дата подачи декларации: 08.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Александрия 6-10**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Александрия 6-10**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **628002**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ханты-Мансийск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гагарина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **118/1**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(346)738-86-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sekretar.sst@hmnpf.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.surgut4s.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мовсисян**
	1.5.2	Имя: **Вачаган**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Вачаганович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор управляющей компании общества с ограниченной ответственностью "Северные Строительные Технологии"**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Александрия 6-10**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **8601046621**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1128601001506**
	2.1.3	Год регистрации: **2012 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7724547224**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Седьмой квартал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601064564**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1178617007535**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **НПФ-Дивизион**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601042458**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1108601002399**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ханты-Мансийский негосударственный пенсионный фонд**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601999494**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1148600001065**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Микрорайон 3**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601046614**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1128601001517**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ханты-Мансийск СтройРесурс**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601026590**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1058600023460**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601042120**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1108601002069**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Северин ХМ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601066890**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1188617010097**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Себур"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601066900**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1188617010108**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "22 квартал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601066882**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1188617010086**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "23 квартал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601068230**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1198617005157**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **11 квартал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601065920**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1188617000758**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7724547224**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057747307507**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Югорская Звезда 1**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601046445**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1128601001320**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Дивизион Проектный**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8601066730**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1188617008645**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Жилые дома (корпуса) № 6, 7, 8, 9 и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат) в составе проекта «Планировка микрорайона №39. Комплексное освоение в целях жилищного строительства». 2 этап строительства. Жилой дом ГП №6.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Александра Усольцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "4 сезона. Жилой дом "Весна".**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№86-ru86310000-106-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Жилые дома (корпуса) № 6, 7, 8, 9 и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат) в составе проекта «Планировка микрорайона №39. Комплексное освоение в целях жилищного строительства». 5 этап: Подземная автостоянка ГП №10 (отсек 10-6)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Микрорайон**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **39**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№86-ru86310000-52-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(49 374,00) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 705 145,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **743 259,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Проектная декларация размещена на сайте УК ООО «Северные Строительные Технологии» www.ssthm.ru. УК ООО «Северные Строительные Технологии» выполняет функцию технического заказчика ООО «Александрия 6-10». УК ООО «Северные Строительные Технологии» является: - членом Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (ИНН 8601036373). Регистрационный номер в реестре членов – 1000, дата регистрации в реестре членов – 22.06.2017г. - членом Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Югры» (ИНН 8601036366). Регистрационный номер в реестре членов – 175, дата регистрации в реестре членов – 27.09.2012 г. Бенефициарный владелец ООО «Александрия 6-10» не определен (ст. 7, п.1, п/п 2 Федерального закона № 115-ФЗ от 07.08.2001 г.).**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **8**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство №86-ru86310000-90-2016 от 12.08.2016 (взамен разрешений на строительство от 19.06.2014 №ru86310000-97, от 31.05.2013 №ru86310000-83, от 07.04.2008 №ru86310000-38, от 04.02.2008 №ru86310000-10).**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Александра Усольцева**
	9.2.10	Дом: **19**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39, д. 6**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **25**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21930,48 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **7**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21930,48 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **8**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21930,48 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Александра Усольцева**
	9.2.10	Дом: **25**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39, д.9**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21930,48 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **10**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Отсек 10-1**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7838,18 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **10**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Отсек 10-2, 10-3**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8118,83 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **10**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Отсек 10-4, 10-5**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8052,15 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Микрорайон 39**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **10**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Отсек 10-6**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 39, территориальная зона Ж.З.-39, д. 6**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8044,07 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13852,08 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **501,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14353,68 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 043,27 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **475,65 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14518,92 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 581,64 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **481,63 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13063,27 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13852,08 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **509,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14361,78 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1199,43 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1199,43 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1985,96 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1985,96 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1921,46 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1921,46 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1209,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1209,35 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-2-1-2-0164-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Череповецстройэкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3528088680**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **217**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0327-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона. Жилой дом "Весна".**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1955**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 734,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории участка проектирования предусмотрены проезды, площадки, тротуары. Проезды и парковки на территории участка проектирования имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары – покрытие из тротуарной плитки, тротуары и площадки на кровле подземной автостоянки - покрытие из асфальтобетона и тротуарной плитки. Площадь твердых покрытий на кровле подземной автостоянки - 2796 кв.м. Въезд на территорию предусмотрен с ул. Семена Билецкого по внутренним микрорайонным проездам.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В рамках благоустройства территории предусматривается устройство площадок: для игр детей - площадью 324,7 кв.м. в 4 м. к востоку от дома 6; для отдыха взрослого населения - площадью 74,6 кв.м. в 37 м. от дома 6; для занятий физкультурой - площадью 310,0 кв.м. в 14,35 м. к юго-востоку от дома 6; для хозяйственных целей - площадью 161,8 кв.м. в 14,35 м. к юго-востоку от дома 6. Детские, спортивные, хозяйственные площадки и площадки для отдыха взрослого населения имеют резиновое покрытие. Предусмотрено устройство малых архитектурных форм: беседка - 1 шт., игровой домик - 1 шт., игровой замок - 1 шт., спортивное оборудование - 1 шт., спортивный комплекс - 1 шт., скамья – 11 шт., скамья без спинки - 27 шт., урна - 31 шт., малые формы из резиновой крошки - 4 шт., детский игровой комплекс - 3 шт., качалка-балансир - 1 шт., качалка на пружине - 1 шт., столбик сигнальный - 77 шт., шлагбаум - 1 шт, вазоны - 26 шт.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории благоустройства предусмотрены площадки для сбора мусора с установкой 4 контейнеров для мусора на расстоянии 20 м к югу от дома 6. Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки зеленых насаждений, в т.ч. в вазонах. Газон – 920 кв.м., газон на кровле подземной автостоянки - 877 кв.м. Предусмотрена посадка деревьев и кустарников: шиповник - 27 шт., береза - 6 шт., рябина - 17 шт., ель - 2 шт., ива - 36 шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. В рамках благоустройства территории жилого дома предусматривается устройство 15 машино-мест возле дома для парковки автотранспорта инвалидов.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Для жилого дома 6 предусмотрено 45 машино-мест на открытых стоянках с северной, западной и южной сторон дома, из них 15 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов. В подземной автостоянке 92 машино-места.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное предприятие "Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **105к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 703 054,06 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутские городские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602015464**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **81**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 851 689,47 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное предприятие "Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **105в**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 650 830,22 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Теле-Плюс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **8602146876**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **176**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	103.61	3
2	Жилое помещение	2	1	70.22	2
3	Жилое помещение	2	1	86.00	2
4	Жилое помещение	2	1	55.15	1
5	Жилое помещение	2	1	55.16	1
6	Жилое помещение	2	1	86.00	2
7	Жилое помещение	2	1	70.34	2
8	Жилое помещение	2	1	103.16	3
9	Жилое помещение	3	1	103.61	3
10	Жилое помещение	3	1	70.22	2
11	Жилое помещение	3	1	86.00	2
12	Жилое помещение	3	1	55.15	1
13	Жилое помещение	3	1	55.16	1
14	Жилое помещение	3	1	86.00	2
15	Жилое помещение	3	1	70.34	2
16	Жилое помещение	3	1	103.16	3
17	Жилое помещение	4	1	103.61	3
18	Жилое помещение	4	1	70.22	2
19	Жилое помещение	4	1	86.00	2
20	Жилое помещение	4	1	55.15	1
21	Жилое помещение	4	1	55.16	1
22	Жилое помещение	4	1	86.00	2

23	Жилое помещение	4	1	70.34	2
24	Жилое помещение	4	1	103.16	3
25	Жилое помещение	5	1	103.61	3
26	Жилое помещение	5	1	70.22	2
27	Жилое помещение	5	1	86.00	2
28	Жилое помещение	5	1	55.15	1
29	Жилое помещение	5	1	55.16	1
30	Жилое помещение	5	1	86.00	2
31	Жилое помещение	5	1	70.34	2
32	Жилое помещение	5	1	103.16	3
33	Жилое помещение	6	1	103.61	3
34	Жилое помещение	6	1	70.22	2
35	Жилое помещение	6	1	86.00	2
36	Жилое помещение	6	1	55.15	1
37	Жилое помещение	6	1	55.16	1
38	Жилое помещение	6	1	86.00	2
39	Жилое помещение	6	1	70.34	2
40	Жилое помещение	6	1	103.16	3
41	Жилое помещение	7	1	103.61	3
42	Жилое помещение	7	1	70.22	2
43	Жилое помещение	7	1	86.00	2
44	Жилое помещение	7	1	55.15	1
45	Жилое помещение	7	1	55.16	1
46	Жилое помещение	7	1	86.00	2
47	Жилое помещение	7	1	70.34	2
48	Жилое помещение	7	1	103.16	3
49	Жилое помещение	8	1	103.61	3
50	Жилое помещение	8	1	70.22	2
51	Жилое помещение	8	1	86.00	2
52	Жилое помещение	8	1	55.15	1
53	Жилое помещение	8	1	55.16	1
54	Жилое помещение	8	1	86.00	2
55	Жилое помещение	8	1	70.34	2
56	Жилое помещение	8	1	103.16	3
57	Жилое помещение	9	1	103.61	3
58	Жилое помещение	9	1	70.22	2
59	Жилое помещение	9	1	86.00	2
60	Жилое помещение	9	1	55.15	1
61	Жилое помещение	9	1	55.16	1
62	Жилое помещение	9	1	86.00	2
63	Жилое помещение	9	1	70.34	2
64	Жилое помещение	9	1	103.16	3
65	Жилое помещение	10	1	103.61	3
66	Жилое помещение	10	1	70.22	2
67	Жилое помещение	10	1	86.00	2
68	Жилое помещение	10	1	55.15	1
69	Жилое помещение	10	1	55.16	1
70	Жилое помещение	10	1	86.00	2
71	Жилое помещение	10	1	70.34	2
72	Жилое помещение	10	1	103.16	3
73	Жилое помещение	11	1	103.61	3
74	Жилое помещение	11	1	70.22	2
75	Жилое помещение	11	1	86.00	2
76	Жилое помещение	11	1	55.15	1
77	Жилое помещение	11	1	55.16	1
78	Жилое помещение	11	1	86.00	2
79	Жилое помещение	11	1	70.34	2
80	Жилое помещение	11	1	103.16	3
81	Жилое помещение	12	1	103.61	3
82	Жилое помещение	12	1	70.22	2
83	Жилое помещение	12	1	86.00	2
84	Жилое помещение	12	1	55.15	1
85	Жилое помещение	12	1	55.16	1
86	Жилое помещение	12	1	86.00	2
87	Жилое помещение	12	1	70.34	2
88	Жилое помещение	12	1	103.16	3
89	Жилое помещение	13	1	103.61	3
90	Жилое помещение	13	1	70.22	2
91	Жилое помещение	13	1	86.00	2
92	Жилое помещение	13	1	55.15	1
93	Жилое помещение	13	1	55.16	1

94	Жилое помещение	13	1	86.00	2
95	Жилое помещение	13	1	70.34	2
96	Жилое помещение	13	1	103.16	3
97	Жилое помещение	14	1	103.61	3
98	Жилое помещение	14	1	70.22	2
99	Жилое помещение	14	1	86.00	2
100	Жилое помещение	14	1	55.15	1
101	Жилое помещение	14	1	55.16	1
102	Жилое помещение	14	1	86.00	2
103	Жилое помещение	14	1	70.34	2
104	Жилое помещение	14	1	103.16	3
105	Жилое помещение	15	1	103.61	3
106	Жилое помещение	15	1	70.22	2
107	Жилое помещение	15	1	86.00	2
108	Жилое помещение	15	1	55.15	1
109	Жилое помещение	15	1	55.16	1
110	Жилое помещение	15	1	86.00	2
111	Жилое помещение	15	1	70.34	2
112	Жилое помещение	15	1	103.16	3
113	Жилое помещение	16	1	103.61	3
114	Жилое помещение	16	1	70.22	2
115	Жилое помещение	16	1	86.00	2
116	Жилое помещение	16	1	55.15	1
117	Жилое помещение	16	1	55.16	1
118	Жилое помещение	16	1	86.00	2
119	Жилое помещение	16	1	70.34	2
120	Жилое помещение	16	1	103.16	3
121	Жилое помещение	17	1	103.61	3
122	Жилое помещение	17	1	70.22	2
123	Жилое помещение	17	1	86.00	2
124	Жилое помещение	17	1	55.15	1
125	Жилое помещение	17	1	55.16	1
126	Жилое помещение	17	1	86.00	2
127	Жилое помещение	17	1	70.34	2
128	Жилое помещение	17	1	103.16	3
129	Жилое помещение	18	1	103.61	3
130	Жилое помещение	18	1	70.22	2
131	Жилое помещение	18	1	86.00	2
132	Жилое помещение	18	1	55.15	1
133	Жилое помещение	18	1	55.16	1
134	Жилое помещение	18	1	86.00	2
135	Жилое помещение	18	1	70.34	2
136	Жилое помещение	18	1	103.16	3
137	Жилое помещение	19	1	103.61	3
138	Жилое помещение	19	1	70.22	2
139	Жилое помещение	19	1	86.00	2
140	Жилое помещение	19	1	55.15	1
141	Жилое помещение	19	1	55.16	1
142	Жилое помещение	19	1	86.00	2
143	Жилое помещение	19	1	70.34	2
144	Жилое помещение	19	1	103.16	3
145	Жилое помещение	20	1	103.61	3
146	Жилое помещение	20	1	70.22	2
147	Жилое помещение	20	1	86.00	2
148	Жилое помещение	20	1	55.15	1
149	Жилое помещение	20	1	55.16	1
150	Жилое помещение	20	1	86.00	2
151	Жилое помещение	20	1	70.34	2
152	Жилое помещение	20	1	103.16	3
153	Жилое помещение	21	1	103.61	3
154	Жилое помещение	21	1	70.22	2
155	Жилое помещение	21	1	86.00	2
156	Жилое помещение	21	1	55.15	1
157	Жилое помещение	21	1	55.16	1
158	Жилое помещение	21	1	86.00	2
159	Жилое помещение	21	1	70.34	2
160	Жилое помещение	21	1	103.16	3
161	Жилое помещение	22	1	103.61	3
162	Жилое помещение	22	1	70.22	2
163	Жилое помещение	22	1	86.00	2
164	Жилое помещение	22	1	55.15	1

165	Жилое помещение	22	1	55.16	1
166	Жилое помещение	22	1	86.00	2
167	Жилое помещение	22	1	70.34	2
168	Жилое помещение	22	1	103.16	3
169	Жилое помещение	23	1	103.61	3
170	Жилое помещение	23	1	70.22	2
171	Жилое помещение	23	1	86.00	2
172	Жилое помещение	23	1	55.15	1
173	Жилое помещение	23	1	55.16	1
174	Жилое помещение	23	1	86.00	2
175	Жилое помещение	23	1	70.34	2
176	Жилое помещение	23	1	103.16	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	135,22	Тамбур	2,87
					Кабинет	33.3
					Кабинет	27.38
					Кабинет	29.41
					Коридор	24.25
					Подсобное помещение	9.14
					Туалет	2.97
					Туалет	3.22
					Санузел	2.68
2	Нежилое помещение	1	1	236.71	Тамбур	2,84
					Тамбур	2.75
					Тамбур	4.08
					Коридор	38.7
					Кабинет	42.43
					Кабинет	17.37
					Кабинет	38.61
					Кабинет	22.58
					Кабинет	56,48
					Санузел	3.89
					Санузел	4.16
					Санузел	2.86
3	Нежилое помещение	1	1	129.67	Тамбур	4.3
					Холл	24.51
					Подсобное помещение	2.99
					Санузел	2.8
					Санузел	2.57
					Кабинет	17.91
					Кабинет	44.76
					Кабинет	29,83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС противопожарного водопровода	Техническое подполье	Техническое	25.33
2	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	3.52
3	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	6.65
4	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	5.23
5	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	6.52
6	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	13.83
7	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	4.13
8	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	77.34
9	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	3.37
10	Электрощитовая автостоянки	Техническое подполье	Техническое	15.58
11	Коридор	Техническое подполье	Общественное	98.95
12	Лифтовый холл	Техническое подполье	Общественное	14.06
13	ВНС хоз-питьевого водопровода	Техническое подполье	Техническое	41.77
14	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.37
15	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.37
16	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.60
17	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.60
18	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	45.14
19	Коридор	Техническое подполье	Техническое	304.69
20	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	60.21
21	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	2.79
22	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.98

23	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.99
24	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.55
25	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	4.14
26	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.41
27	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.64
28	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	9.52
29	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.47
30	Мусорокамера	Этаж 1	Техническое	8.36
31	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.88
32	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	2.59
33	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	6.70
34	Комната консьержки	Этаж 1	Общественное	4.88
35	Коридор	Этаж 1	Общественное	85.77
36	Лифтовый холл	Этаж 1	Общественное	14.06
37	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.49
38	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	4.98
39	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	8.18
40	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	5.04
41	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.35
42	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.35
43	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.36
44	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.36
45	Комната уборочного инвентаря	Этаж 1	Техническое	3.67
46	Переходная лоджия	Этаж 2	Общественное	6.18
47	Тамбур	Этаж 2	Общественное	2.48
48	Тамбур	Этаж 2	Общественное	8.77
49	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	6.02
50	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	3.47
51	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.06
52	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	65.22
53	Лифтовый холл	Этаж 2	Общественное	14.06
54	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.35
55	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.35
56	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.36
57	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.36
58	Тамбур-шлюз	Этаж 2	Общественное	4.03
59	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	5.04
60	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	4.28
61	Переходная лоджия	Этаж 3	Общественное	6.18
62	Тамбур	Этаж 3	Общественное	2.48
63	Тамбур	Этаж 3	Общественное	8.77
64	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	6.02
65	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	3.47
66	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.06
67	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	65.22
68	Лифтовый холл	Этаж 3	Общественное	14.06
69	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.35
70	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.35
71	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.36
72	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.36
73	Тамбур-шлюз	Этаж 3	Общественное	4.03
74	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	5.04
75	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	4.28
76	Переходная лоджия	Этаж 4	Общественное	6.18
77	Тамбур	Этаж 4	Общественное	2.48
78	Тамбур	Этаж 4	Общественное	8.77
79	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	6.02
80	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	3.47
81	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.06
82	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	65.22
83	Лифтовый холл	Этаж 4	Общественное	14.06
84	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.35
85	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.35
86	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.36
87	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.36
88	Тамбур-шлюз	Этаж 4	Общественное	4.03
89	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	5.04
90	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	4.28
91	Переходная лоджия	Этаж 5	Общественное	6.18
92	Тамбур	Этаж 5	Общественное	2.48
93	Тамбур	Этаж 5	Общественное	8.77

94	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	6.02
95	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	3.47
96	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.06
97	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	65.22
98	Лифтовый холл	Этаж 5	Общественное	14.06
99	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.35
100	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.35
101	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.36
102	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.36
103	Тамбур-шлюз	Этаж 5	Общественное	4.03
104	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	5.04
105	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	4.28
106	Переходная лоджия	Этаж 6	Общественное	6.18
107	Тамбур	Этаж 6	Общественное	2.48
108	Тамбур	Этаж 6	Общественное	8.77
109	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	6.02
110	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	3.47
111	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.06
112	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	65.22
113	Лифтовый холл	Этаж 6	Общественное	14.06
114	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.35
115	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.35
116	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.36
117	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.36
118	Тамбур-шлюз	Этаж 6	Общественное	4.03
119	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	5.04
120	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	4.28
121	Переходная лоджия	Этаж 7	Общественное	6.18
122	Тамбур	Этаж 7	Общественное	2.48
123	Тамбур	Этаж 7	Общественное	8.77
124	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	6.02
125	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	3.47
126	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.06
127	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	65.22
128	Лифтовый холл	Этаж 7	Общественное	14.06
129	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.35
130	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.35
131	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.36
132	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.36
133	Тамбур-шлюз	Этаж 7	Общественное	4.03
134	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	5.04
135	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	4.28
136	Переходная лоджия	Этаж 8	Общественное	6.18
137	Тамбур	Этаж 8	Общественное	2.48
138	Тамбур	Этаж 8	Общественное	8.77
139	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	6.02
140	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	3.47
141	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.06
142	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	65.22
143	Лифтовый холл	Этаж 8	Общественное	14.06
144	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.35
145	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.35
146	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.36
147	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.36
148	Тамбур-шлюз	Этаж 8	Общественное	4.03
149	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	5.04
150	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	4.28
151	Переходная лоджия	Этаж 9	Общественное	6.18
152	Тамбур	Этаж 9	Общественное	2.48
153	Тамбур	Этаж 9	Общественное	8.77
154	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	6.02
155	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	3.47
156	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.06
157	Межквартирный коридор	Этаж 9	Общественное	65.22
158	Лифтовый холл	Этаж 9	Общественное	14.06
159	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.35
160	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.35
161	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.36
162	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.36
163	Тамбур-шлюз	Этаж 9	Общественное	4.03
164	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	5.04

165	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	4.28
166	Переходная лоджия	Этаж 10	Общественное	6.18
167	Тамбур	Этаж 10	Общественное	2.48
168	Тамбур	Этаж 10	Общественное	8.77
169	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	6.02
170	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	3.47
171	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.06
172	Межквартирный коридор	Этаж 10	Общественное	65.22
173	Лифтовый холл	Этаж 10	Общественное	14.06
174	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.35
175	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.35
176	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.36
177	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.36
178	Тамбур-шлюз	Этаж 10	Общественное	4.03
179	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	5.04
180	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	4.28
181	Переходная лоджия	Этаж 11	Общественное	6.18
182	Тамбур	Этаж 11	Общественное	2.48
183	Тамбур	Этаж 11	Общественное	8.77
184	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	6.02
185	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	3.47
186	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.06
187	Межквартирный коридор	Этаж 11	Общественное	65.22
188	Лифтовый холл	Этаж 11	Общественное	14.06
189	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.35
190	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.35
191	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.36
192	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.36
193	Тамбур-шлюз	Этаж 11	Общественное	4.03
194	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	5.04
195	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	4.28
196	Переходная лоджия	Этаж 12	Общественное	6.18
197	Тамбур	Этаж 12	Общественное	2.48
198	Тамбур	Этаж 12	Общественное	8.77
199	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	6.02
200	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	3.47
201	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.06
202	Межквартирный коридор	Этаж 12	Общественное	65.22
203	Лифтовый холл	Этаж 12	Общественное	14.06
204	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.35
205	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.35
206	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.36
207	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.36
208	Тамбур-шлюз	Этаж 12	Общественное	4.03
209	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	5.04
210	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	4.28
211	Переходная лоджия	Этаж 13	Общественное	6.18
212	Тамбур	Этаж 13	Общественное	2.48
213	Тамбур	Этаж 13	Общественное	8.77
214	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	6.02
215	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	3.47
216	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.06
217	Межквартирный коридор	Этаж 13	Общественное	65.22
218	Лифтовый холл	Этаж 13	Общественное	14.06
219	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.35
220	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.35
221	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.36
222	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.36
223	Тамбур-шлюз	Этаж 13	Общественное	4.03
224	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	5.04
225	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	4.28
226	Переходная лоджия	Этаж 14	Общественное	6.18
227	Тамбур	Этаж 14	Общественное	2.48
228	Тамбур	Этаж 14	Общественное	8.77
229	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	6.02
230	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	3.47
231	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.06
232	Межквартирный коридор	Этаж 14	Общественное	65.22
233	Лифтовый холл	Этаж 14	Общественное	14.06
234	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.35
235	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.35

236	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.36
237	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.36
238	Тамбур-шлюз	Этаж 14	Общественное	4.03
239	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	5.04
240	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	4.28
241	Переходная лоджия	Этаж 15	Общественное	6.18
242	Тамбур	Этаж 15	Общественное	2.48
243	Тамбур	Этаж 15	Общественное	8.77
244	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	6.02
245	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	3.47
246	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.06
247	Межквартирный коридор	Этаж 15	Общественное	65.22
248	Лифтовый холл	Этаж 15	Общественное	14.06
249	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.35
250	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.35
251	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.36
252	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.36
253	Тамбур-шлюз	Этаж 15	Общественное	4.03
254	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	5.04
255	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	4.28
256	Переходная лоджия	Этаж 16	Общественное	6.18
257	Тамбур	Этаж 16	Общественное	2.48
258	Тамбур	Этаж 16	Общественное	8.77
259	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	6.02
260	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	3.47
261	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.06
262	Межквартирный коридор	Этаж 16	Общественное	65.22
263	Лифтовый холл	Этаж 16	Общественное	14.06
264	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.35
265	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.35
266	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.36
267	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.36
268	Тамбур-шлюз	Этаж 16	Общественное	4.03
269	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	5.04
270	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	4.28
271	Переходная лоджия	Этаж 17	Общественное	6.18
272	Тамбур	Этаж 17	Общественное	2.48
273	Тамбур	Этаж 17	Общественное	8.77
274	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	6.02
275	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	3.47
276	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.06
277	Межквартирный коридор	Этаж 17	Общественное	65.22
278	Лифтовый холл	Этаж 17	Общественное	14.06
279	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.35
280	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.35
281	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.36
282	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.36
283	Тамбур-шлюз	Этаж 17	Общественное	4.03
284	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	5.04
285	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	4.28
286	Переходная лоджия	Этаж 18	Общественное	6.18
287	Тамбур	Этаж 18	Общественное	2.48
288	Тамбур	Этаж 18	Общественное	8.77
289	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	6.02
290	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	3.47
291	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.06
292	Межквартирный коридор	Этаж 18	Общественное	65.22
293	Лифтовый холл	Этаж 18	Общественное	14.06
294	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.35
295	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.35
296	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.36
297	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.36
298	Тамбур-шлюз	Этаж 18	Общественное	4.03
299	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	5.04
300	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	4.28
301	Переходная лоджия	Этаж 19	Общественное	6.18
302	Тамбур	Этаж 19	Общественное	2.48
303	Тамбур	Этаж 19	Общественное	8.77
304	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	6.02
305	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	3.47
306	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.06

307	Межквартирный коридор	Этаж 19	Общественное	65.22
308	Лифтовый холл	Этаж 19	Общественное	14.06
309	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.35
310	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.35
311	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.36
312	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.36
313	Тамбур-шлюз	Этаж 19	Общественное	4.03
314	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	5.04
315	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	4.28
316	Переходная лоджия	Этаж 20	Общественное	6.18
317	Тамбур	Этаж 20	Общественное	2.48
318	Тамбур	Этаж 20	Общественное	8.77
319	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	6.02
320	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	3.47
321	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.06
322	Межквартирный коридор	Этаж 20	Общественное	65.22
323	Лифтовый холл	Этаж 20	Общественное	14.06
324	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.35
325	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.35
326	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.36
327	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.36
328	Тамбур-шлюз	Этаж 20	Общественное	4.03
329	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	5.04
330	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	4.28
331	Переходная лоджия	Этаж 21	Общественное	6.18
332	Тамбур	Этаж 21	Общественное	2.48
333	Тамбур	Этаж 21	Общественное	8.77
334	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	6.02
335	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	3.47
336	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.06
337	Межквартирный коридор	Этаж 21	Общественное	65.22
338	Лифтовый холл	Этаж 21	Общественное	14.06
339	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.35
340	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.35
341	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.36
342	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.36
343	Тамбур-шлюз	Этаж 21	Общественное	4.03
344	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	5.04
345	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	4.28
346	Переходная лоджия	Этаж 22	Общественное	6.18
347	Тамбур	Этаж 22	Общественное	2.48
348	Тамбур	Этаж 22	Общественное	8.77
349	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	6.02
350	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	3.47
351	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.06
352	Межквартирный коридор	Этаж 22	Общественное	65.22
353	Лифтовый холл	Этаж 22	Общественное	14.06
354	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.35
355	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.35
356	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.36
357	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.36
358	Тамбур-шлюз	Этаж 22	Общественное	4.03
359	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	5.04
360	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	4.28
361	Переходная лоджия	Этаж 23	Общественное	6.18
362	Тамбур	Этаж 23	Общественное	2.48
363	Тамбур	Этаж 23	Общественное	8.77
364	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	6.02
365	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	3.47
366	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.06
367	Межквартирный коридор	Этаж 23	Общественное	65.22
368	Лифтовый холл	Этаж 23	Общественное	14.06
369	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.35
370	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.35
371	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.36
372	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.36
373	Тамбур-шлюз	Этаж 23	Общественное	4.03
374	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	5.04
375	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	4.28
376	Технический этаж	Чердак	Техническое	576.16
377	Лоджия	Чердак	Общественное	5.81

378	ПСМС	Чердак	Техническое	9.83
379	Машинное отделение лифтов	Чердак	Техническое	61.96
380	Венткамера	Чердак	Техническое	51.04
381	Техническое помещение	Чердак	Техническое	51.04
382	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.30
383	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.28
384	Тамбур	Чердак	Техническое	12.42
385	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	5.14
386	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	3.93
387	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	4.28
388	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
389	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
390	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы, лифтовые шахты	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, количество – 2 шт. Лифт грузоподъемностью 400 кг, количество - 2 шт. Один из лифтов предназначен для действий пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Подземная (ИТП расположено в техподполье, в осях Кс-Гс/2с-5с) и надземная часть	Система отопления, теплообменники - 4 шт, теплосчетчик общедомовой - 1 шт.	Теплоснабжение
3	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установка повышения давления - 1 шт (в ее составе 2 основных насоса, 1 - резервный).	Водоснабжение
4	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Водомерный узел холодной воды со счетчиком д65 для общего учета холодной воды - 1 шт; водомерный узел со счетчиком д40 мм для учета горячей воды - 1 шт.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализщии	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод
7	Насосная пожаротушения	Моноблочная насосная станция пожаротушения - 1 шт (в ее составе 2 насоса).	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система оповещения при пожаре	Пожароохранная сигнализация
9	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция. Вентиляторы жилая часть - 3 шт. Вентиляторы подземной автостоянки - 3 шт.	Противопожарное оборудование
10	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Системы связи
11	Надземная часть (1 этаж)	Приточно-вытяжные системы нежилых помещений коммерческого назначения. Вентустановки - 3 шт.	Вентиляция
12	Техническое подполье	Вентиляция с механическим и частично естественным побуждением помещений техподполья. Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция
13	Надземная часть, места общего пользования	Водомеры для поквартирного учета Д15 мм: холодной воды - 176 шт, горячей воды - 176 шт. Водомеры Д15 мм для учета в нежилых помещениях: холодной воды - 9 шт, горячей воды - 9 шт.	Водоснабжение
14	Подземная (электрощитовые расположены в техническом этаже в осях Кс-Лс/6с-7с, Ис-Кс/13с-16с) и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения. БКТП - 2 шт, приборы учета для общедомовых нужд - 5 шт., приборы учета потребляемой электроэнергии для коммерческих помещений - 3 шт.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2016 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **615 444 300,34 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1955**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **91**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 422,5 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **499,5 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **411 173 263,33 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **27 472 500 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1955**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сумма общих площадей жилых помещений в подразделе 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» не соответствует общим площадям квартир, указанным в разрешении на строительство от 12.08.2016 г. №86-ru86310000-90-2016, в связи с тем, что общие площади жилых помещений указаны с применением понижающего коэффициента к лоджиям и балконам согласно требованиям п. А.2.3. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003». Объект введен в эксплуатацию (разрешение на ввод в эксплуатацию №86-ru86310000-106-2016 от 28.12.2016 г.)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **288**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0329-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона. Жилой дом "Зима".**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 497,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории участка проектирования предусмотрены проезды, площадки, тротуары. Проезды и парковки на территории участка проектирования имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары – покрытие из тротуарной плитки, тротуары и площадки на кровле подземной автостоянки - покрытие из асфальтобетона и тротуарной плитки. Площадь твердых покрытий на кровле подземной автостоянки - 2733 кв.м. Въезд на территорию предусмотрен с ул. Семена Билецкого по внутренним микрорайонным проездам.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В рамках благоустройства территории предусматривается устройство площадок: для игр детей - площадью 573,1 кв.м.; для отдыха взрослого населения - площадью 74,6 кв.м.; для хозяйственных целей - площадью 163,42 кв.м. Детские, спортивные, хозяйственные площадки и площадки для отдыха взрослого населения имеют резиновое покрытие. Предусмотрено устройство малых архитектурных форм: беседка - 1 шт., игровой домик - 2 шт., игровой замок - 1 шт., детский игровой комплекс - 4 шт, скамья - 14 шт., скамья без спинки - 25 шт., урна - 30 шт., парковка для велосипедов - 1 шт., малые формы из резиновой крошки - 3 шт, карусель - 1 шт, игровая площадка - 1 шт., качалка на пружине - 1 шт., столбик сигнальный - 81 шт, вазоны - 23 шт.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории благоустройства предусмотрены площадки для сбора мусора с установкой 4 контейнеров для мусора на расстоянии 19 м к югу от дома 7. Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки зеленых насаждений, в т.ч. в вазонах. Газон – 790 кв.м., газон на кровле подземной автостоянки - 985 кв.м. Предусмотрена посадка деревьев и кустарников: шиповник - 26 шт., рябина - 23 шт., ель - 5 шт., ива - 19 шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. В рамках благоустройства территории жилого дома предусматривается устройство 18 машино-мест возле дома для парковки автотранспорта инвалидов.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Для жилого дома 7 предусмотрено 50 машино-мест на открытых стоянках с северной, восточной и южной сторон дома, из них 18 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов. В подземной автостоянке 152 машино-места.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутские городские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602015464**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1738**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Теле-Плюс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **8602146876**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **176**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	104.95	3
2	Жилое помещение	2	1	72.98	2

3	Жилое помещение	2	1	86.21	2
4	Жилое помещение	2	1	55.41	1
5	Жилое помещение	2	1	55.41	1
6	Жилое помещение	2	1	86.68	2
7	Жилое помещение	2	1	72.98	2
8	Жилое помещение	2	1	104.83	3
9	Жилое помещение	3	1	104.95	3
10	Жилое помещение	3	1	72.98	2
11	Жилое помещение	3	1	86.21	2
12	Жилое помещение	3	1	55.41	1
13	Жилое помещение	3	1	55.41	1
14	Жилое помещение	3	1	86.68	2
15	Жилое помещение	3	1	72.68	2
16	Жилое помещение	3	1	104.83	3
17	Жилое помещение	4	1	104.95	3
18	Жилое помещение	4	1	72.98	2
19	Жилое помещение	4	1	86.21	2
20	Жилое помещение	4	1	55.41	1
21	Жилое помещение	4	1	55.41	1
22	Жилое помещение	4	1	86.68	2
23	Жилое помещение	4	1	72.98	2
24	Жилое помещение	4	1	104.83	3
25	Жилое помещение	5	1	104.95	3
26	Жилое помещение	5	1	72.98	2
27	Жилое помещение	5	1	86.21	2
28	Жилое помещение	5	1	55.41	1
29	Жилое помещение	5	1	55.41	1
30	Жилое помещение	5	1	86.68	2
31	Жилое помещение	5	1	72.98	2
32	Жилое помещение	5	1	104.83	3
33	Жилое помещение	6	1	104.95	3
34	Жилое помещение	6	1	72.98	2
35	Жилое помещение	6	1	86.21	2
36	Жилое помещение	6	1	55.41	1
37	Жилое помещение	6	1	55.41	1
38	Жилое помещение	6	1	86.68	2
39	Жилое помещение	6	1	72.98	2
40	Жилое помещение	6	1	104.83	3
41	Жилое помещение	7	1	104.95	3
42	Жилое помещение	7	1	72.98	2
43	Жилое помещение	7	1	86.21	2
44	Жилое помещение	7	1	55.41	1
45	Жилое помещение	7	1	55.41	1
46	Жилое помещение	7	1	86.68	2
47	Жилое помещение	7	1	72.98	2
48	Жилое помещение	7	1	104.83	3
49	Жилое помещение	8	1	104.95	3
50	Жилое помещение	8	1	72.98	2
51	Жилое помещение	8	1	86.21	2
52	Жилое помещение	9	1	100.95	1
53	Жилое помещение	8	1	55.41	1
54	Жилое помещение	8	1	86.68	2
55	Жилое помещение	8	1	72.98	2
56	Жилое помещение	9	1	53.53	3
57	Жилое помещение	9	1	104.95	3
58	Жилое помещение	9	1	72.98	2
59	Жилое помещение	9	1	86.21	2
60	Жилое помещение	10	1	104.15	1
61	Жилое помещение	10	1	103.98	1
62	Жилое помещение	9	1	86.68	2
63	Жилое помещение	10	1	85.11	2
64	Жилое помещение	9	1	104.83	3
65	Жилое помещение	10	1	104.95	3
66	Жилое помещение	10	1	72.98	2
67	Жилое помещение	10	1	86.21	2
68	Жилое помещение	11	1	100.95	1
69	Жилое помещение	11	1	103.98	1
70	Жилое помещение	10	1	86.68	2
71	Жилое помещение	10	1	72.98	2
72	Жилое помещение	10	1	104.83	3
73	Жилое помещение	12	1	53.53	3

74	Жилое помещение	12	1	85.11	2
75	Жилое помещение	11	1	86.21	2
76	Жилое помещение	11	1	55.41	1
77	Жилое помещение	12	1	103.98	1
78	Жилое помещение	12	1	70.65	2
79	Жилое помещение	11	1	72.98	2
80	Жилое помещение	11	1	104.83	3
81	Жилое помещение	13	1	53.53	3
82	Жилое помещение	13	1	85.11	2
83	Жилое помещение	12	1	86.21	2
84	Жилое помещение	12	1	55.41	1
85	Жилое помещение	13	1	103.98	1
86	Жилое помещение	13	1	70.65	2
87	Жилое помещение	13	1	85.11	2
88	Жилое помещение	13	1	53.53	3
89	Жилое помещение	13	1	104.95	3
90	Жилое помещение	13	1	72.98	2
91	Жилое помещение	14	1	70.65	2
92	Жилое помещение	14	1	104.15	1
93	Жилое помещение	13	1	55.41	1
94	Жилое помещение	14	1	70.65	2
95	Жилое помещение	14	1	85.11	2
96	Жилое помещение	13	1	104.83	3
97	Жилое помещение	14	1	104.95	3
98	Жилое помещение	14	1	72.98	2
99	Жилое помещение	15	1	70.65	2
100	Жилое помещение	14	1	55.41	1
101	Жилое помещение	15	1	103.98	1
102	Жилое помещение	14	1	86.68	2
103	Жилое помещение	15	1	85.11	2
104	Жилое помещение	15	1	53.53	3
105	Жилое помещение	15	1	104.95	3
106	Жилое помещение	15	1	72.98	2
107	Жилое помещение	15	1	86.21	2
108	Жилое помещение	15	1	55.41	1
109	Жилое помещение	15	1	55.41	1
110	Жилое помещение	15	1	86.68	2
111	Жилое помещение	15	1	72.98	2
112	Жилое помещение	15	1	104.83	3
113	Жилое помещение	16	1	104.95	3
114	Жилое помещение	16	1	72.98	2
115	Жилое помещение	16	1	86.21	2
116	Жилое помещение	16	1	55.41	1
117	Жилое помещение	16	1	55.41	1
118	Жилое помещение	16	1	86.68	2
119	Жилое помещение	16	1	72.98	2
120	Жилое помещение	16	1	104.83	3
121	Жилое помещение	17	1	104.95	3
122	Жилое помещение	17	1	72.98	2
123	Жилое помещение	17	1	86.21	2
124	Жилое помещение	17	1	55.41	1
125	Жилое помещение	17	1	55.41	1
126	Жилое помещение	17	1	86.68	2
127	Жилое помещение	17	1	62.38	2
128	Жилое помещение	17	1	104.83	3
129	Жилое помещение	18	1	104.95	3
130	Жилое помещение	18	1	72.98	2
131	Жилое помещение	18	1	86.21	2
132	Жилое помещение	18	1	55.41	1
133	Жилое помещение	18	1	55.41	1
134	Жилое помещение	18	1	86.68	2
135	Жилое помещение	18	1	72.98	2
136	Жилое помещение	18	1	104.83	3
137	Жилое помещение	19	1	104.95	3
138	Жилое помещение	19	1	72.98	2
139	Жилое помещение	20	1	70.65	2
140	Жилое помещение	20	1	104.15	1
141	Жилое помещение	19	1	55.41	1
142	Жилое помещение	19	1	86.68	2
143	Жилое помещение	19	1	72.98	2
144	Жилое помещение	19	1	104.83	3

145	Жилое помещение	21	1	53.53	3
146	Жилое помещение	21	1	85.11	2
147	Жилое помещение	20	1	77.87	2
148	Жилое помещение	20	1	46.78	1
149	Жилое помещение	20	1	46.78	1
150	Жилое помещение	20	1	78.34	2
151	Жилое помещение	20	1	72.98	2
152	Жилое помещение	20	1	101.05	3
153	Жилое помещение	22	1	53.53	3
154	Жилое помещение	22	1	85.11	2
155	Жилое помещение	22	1	70.65	2
156	Жилое помещение	22	1	104.15	1
157	Жилое помещение	22	1	103.98	1
158	Жилое помещение	22	1	70.65	2
159	Жилое помещение	22	1	85.11	2
160	Жилое помещение	22	1	53.53	3
161	Жилое помещение	22	1	101.17	3
162	Жилое помещение	22	1	62.38	2
163	Жилое помещение	22	1	77.87	2
164	Жилое помещение	22	1	46.78	1
165	Жилое помещение	22	1	46.78	1
166	Жилое помещение	22	1	78.34	2
167	Жилое помещение	22	1	62.38	2
168	Жилое помещение	22	1	101.05	3
169	Жилое помещение	23	1	101.17	3
170	Жилое помещение	23	1	62.38	2
171	Жилое помещение	23	1	77.87	2
172	Жилое помещение	23	1	46.78	1
173	Жилое помещение	23	1	46.78	1
174	Жилое помещение	23	1	78.34	2
175	Жилое помещение	23	1	62.38	2
176	Жилое помещение	23	1	101.05	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	Нежилое помещение	1	1	210.73	Тамбур	2.7
					Тамбур	4.08
					Коридор	37,40
					Кабинет	42.59
					Кабинет	17.38
					Кабинет	22.63
					Кабинет	57,26
					Подсобное помещение	8.99
					Санузел	2.95
					Санузел	5.9
					Санузел	2.95
					Санузел	5.9
5	Нежилое помещение	1	1	135.13	Тамбур	2,88
					Коридор	23,83
					Кабинет	33.99
					Кабинет	27.38
					Кабинет	29,28
					Подсобное помещение	9.14
					Санузел	3.09
					Санузел	2.92
					Санузел	2.62
6	Нежилое помещение	1	1	129.79	Тамбур	4.97
					Холл	23.81
					Подсобное помещение	2,96
					Санузел	2,80
					Санузел	2,57
					Кабинет	30.03
					Кабинет	17.88
					Кабинет	44.77
					Кабинет	44.77

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС противопожарного водопровода	Техническое подполье	Техническое	25.46

2	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	3.52
3	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	7.68
4	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	5.24
5	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	6.52
6	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	13.83
7	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	4.33
8	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	77.34
9	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	1.57
10	Электрощитовая автостоянки	Техническое подполье	Техническое	17.57
11	Коридор	Техническое подполье	Общественное	81.69
12	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	5.47
13	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	3.84
14	Лестничная площадка	Техническое подполье	Общественное	6.96
15	Лифтовый холл	Техническое подполье	Общественное	14.06
16	ВНС хоз-питьевого водопровода	Техническое подполье	Техническое	41.77
17	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.60
18	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.60
19	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.37
20	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.37
21	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	45.14
22	Коридор	Техническое подполье	Техническое	342.75
23	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	3.37
24	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	44.23
25	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	2.79
26	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.98
27	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.99
28	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.23
29	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	2.45
30	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.16
31	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	4.17
32	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.46
33	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	9.52
34	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.47
35	Мусорокамера	Этаж 1	Техническое	8.36
36	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.69
37	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	2.90
38	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	5.38
39	Колясочная	Этаж 1	Общественное	10.61
40	Лифтовый холл	Этаж 1	Общественное	14.06
41	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
42	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
43	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
44	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
45	Коридор	Этаж 1	Общественное	85.52
46	Комната уборочного инвентаря	Этаж 1	Техническое	3.67
47	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	5.04
48	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	8.18
49	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	4.98
50	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.49
51	Переходная лоджия	Этаж 2	Общественное	6.18
52	Тамбур	Этаж 2	Общественное	2.48
53	Тамбур	Этаж 2	Общественное	8.77
54	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	6.02
55	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	3.47
56	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.06
57	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	65.22
58	Лифтовый холл	Этаж 2	Общественное	14.06
59	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
60	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
61	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
62	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
63	Тамбур-шлюз	Этаж 2	Общественное	4.03
64	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	5.04
65	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	4.28
66	Переходная лоджия	Этаж 3	Общественное	6.18
67	Тамбур	Этаж 3	Общественное	2.48
68	Тамбур	Этаж 3	Общественное	8.77
69	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	6.02
70	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	3.47
71	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.06
72	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	65.22

73	Лифтовый холл	Этаж 3	Общественное	14.06
74	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
75	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
76	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
77	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
78	Тамбур-шлюз	Этаж 3	Общественное	4.03
79	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	5.04
80	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	4.28
81	Переходная лоджия	Этаж 4	Общественное	6.18
82	Тамбур	Этаж 4	Общественное	2.48
83	Тамбур	Этаж 4	Общественное	8.77
84	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	6.02
85	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	3.47
86	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.06
87	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	65.22
88	Лифтовый холл	Этаж 4	Общественное	14.06
89	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
90	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
91	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
92	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
93	Тамбур-шлюз	Этаж 4	Общественное	4.03
94	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	5.04
95	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	4.28
96	Переходная лоджия	Этаж 5	Общественное	6.18
97	Тамбур	Этаж 5	Общественное	2.48
98	Тамбур	Этаж 5	Общественное	8.77
99	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	6.02
100	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	3.47
101	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.06
102	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	65.22
103	Лифтовый холл	Этаж 5	Общественное	14.06
104	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
105	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
106	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
107	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
108	Тамбур-шлюз	Этаж 5	Общественное	4.03
109	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	5.04
110	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	4.28
111	Переходная лоджия	Этаж 6	Общественное	6.18
112	Тамбур	Этаж 6	Общественное	2.48
113	Тамбур	Этаж 6	Общественное	8.77
114	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	6.02
115	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	3.47
116	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.06
117	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	65.22
118	Лифтовый холл	Этаж 6	Общественное	14.06
119	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
120	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
121	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
122	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
123	Тамбур-шлюз	Этаж 6	Общественное	4.03
124	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	5.04
125	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	4.28
126	Переходная лоджия	Этаж 7	Общественное	6.18
127	Тамбур	Этаж 7	Общественное	2.48
128	Тамбур	Этаж 7	Общественное	8.77
129	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	6.02
130	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	3.47
131	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.06
132	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	65.22
133	Лифтовый холл	Этаж 7	Общественное	14.06
134	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
135	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
136	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
137	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
138	Тамбур-шлюз	Этаж 7	Общественное	4.03
139	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	5.04
140	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	4.28
141	Переходная лоджия	Этаж 8	Общественное	6.18
142	Тамбур	Этаж 8	Общественное	2.48
143	Тамбур	Этаж 8	Общественное	8.77

144	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	6.02
145	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	3.47
146	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.06
147	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	65.22
148	Лифтовый холл	Этаж 8	Общественное	14.06
149	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
150	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
151	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
152	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
153	Тамбур-шлюз	Этаж 8	Общественное	4.03
154	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	5.04
155	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	4.28
156	Переходная лоджия	Этаж 9	Общественное	6.18
157	Тамбур	Этаж 9	Общественное	2.48
158	Тамбур	Этаж 9	Общественное	8.77
159	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	6.02
160	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	3.47
161	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.06
162	Межквартирный коридор	Этаж 9	Общественное	65.22
163	Лифтовый холл	Этаж 9	Общественное	14.06
164	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
165	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
166	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
167	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
168	Тамбур-шлюз	Этаж 9	Общественное	4.03
169	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	5.04
170	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	4.28
171	Переходная лоджия	Этаж 10	Общественное	6.18
172	Тамбур	Этаж 10	Общественное	2.48
173	Тамбур	Этаж 10	Общественное	8.77
174	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	6.02
175	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	3.47
176	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.06
177	Межквартирный коридор	Этаж 10	Общественное	65.22
178	Лифтовый холл	Этаж 10	Общественное	14.06
179	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
180	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
181	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
182	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
183	Тамбур-шлюз	Этаж 10	Общественное	4.03
184	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	5.04
185	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	4.28
186	Переходная лоджия	Этаж 11	Общественное	6.18
187	Тамбур	Этаж 11	Общественное	2.48
188	Тамбур	Этаж 11	Общественное	8.77
189	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	6.02
190	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	3.47
191	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.06
192	Межквартирный коридор	Этаж 11	Общественное	65.22
193	Лифтовый холл	Этаж 11	Общественное	14.06
194	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
195	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
196	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
197	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
198	Тамбур-шлюз	Этаж 11	Общественное	4.03
199	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	5.04
200	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	4.28
201	Переходная лоджия	Этаж 12	Общественное	6.18
202	Тамбур	Этаж 12	Общественное	2.48
203	Тамбур	Этаж 12	Общественное	8.77
204	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	6.02
205	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	3.47
206	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.06
207	Межквартирный коридор	Этаж 12	Общественное	65.22
208	Лифтовый холл	Этаж 12	Общественное	14.06
209	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
210	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
211	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
212	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
213	Тамбур-шлюз	Этаж 12	Общественное	4.03
214	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	5.04

215	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	4.28
216	Переходная лоджия	Этаж 13	Общественное	6.18
217	Тамбур	Этаж 13	Общественное	2.48
218	Тамбур	Этаж 13	Общественное	8.77
219	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	6.02
220	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	3.47
221	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.06
222	Межквартирный коридор	Этаж 13	Общественное	65.22
223	Лифтовый холл	Этаж 13	Общественное	14.06
224	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
225	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
226	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
227	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
228	Тамбур-шлюз	Этаж 13	Общественное	4.03
229	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	5.04
230	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	4.28
231	Переходная лоджия	Этаж 14	Общественное	6.18
232	Тамбур	Этаж 14	Общественное	2.48
233	Тамбур	Этаж 14	Общественное	8.77
234	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	6.02
235	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	3.47
236	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.06
237	Межквартирный коридор	Этаж 14	Общественное	65.22
238	Лифтовый холл	Этаж 14	Общественное	14.06
239	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
240	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
241	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
242	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
243	Тамбур-шлюз	Этаж 14	Общественное	4.03
244	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	5.04
245	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	4.28
246	Переходная лоджия	Этаж 15	Общественное	6.18
247	Тамбур	Этаж 15	Общественное	2.48
248	Тамбур	Этаж 15	Общественное	8.77
249	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	6.02
250	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	3.47
251	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.06
252	Межквартирный коридор	Этаж 15	Общественное	65.22
253	Лифтовый холл	Этаж 15	Общественное	14.06
254	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
255	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
256	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
257	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
258	Тамбур-шлюз	Этаж 15	Общественное	4.03
259	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	5.04
260	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	4.28
261	Переходная лоджия	Этаж 16	Общественное	6.18
262	Тамбур	Этаж 16	Общественное	2.48
263	Тамбур	Этаж 16	Общественное	8.77
264	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	6.02
265	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	3.47
266	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.06
267	Межквартирный коридор	Этаж 16	Общественное	65.22
268	Лифтовый холл	Этаж 16	Общественное	14.06
269	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
270	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
271	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
272	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
273	Тамбур-шлюз	Этаж 16	Общественное	4.03
274	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	5.04
275	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	4.28
276	Переходная лоджия	Этаж 17	Общественное	6.18
277	Тамбур	Этаж 17	Общественное	2.48
278	Тамбур	Этаж 17	Общественное	8.77
279	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	6.02
280	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	3.47
281	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.06
282	Межквартирный коридор	Этаж 17	Общественное	65.22
283	Лифтовый холл	Этаж 17	Общественное	14.06
284	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
285	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37

286	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
287	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
288	Тамбур-шлюз	Этаж 17	Общественное	4.03
289	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	5.04
290	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	4.28
291	Переходная лоджия	Этаж 18	Общественное	6.18
292	Тамбур	Этаж 18	Общественное	2.48
293	Тамбур	Этаж 18	Общественное	8.77
294	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	6.02
295	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	3.47
296	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.06
297	Межквартирный коридор	Этаж 18	Общественное	65.22
298	Лифтовый холл	Этаж 18	Общественное	14.06
299	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
300	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
301	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
302	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
303	Тамбур-шлюз	Этаж 18	Общественное	4.03
304	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	5.04
305	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	4.28
306	Переходная лоджия	Этаж 19	Общественное	6.18
307	Тамбур	Этаж 19	Общественное	2.48
308	Тамбур	Этаж 19	Общественное	8.77
309	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	6.02
310	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	3.47
311	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.06
312	Межквартирный коридор	Этаж 19	Общественное	65.22
313	Лифтовый холл	Этаж 19	Общественное	14.06
314	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
315	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
316	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
317	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
318	Тамбур-шлюз	Этаж 19	Общественное	4.03
319	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	5.04
320	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	4.28
321	Переходная лоджия	Этаж 20	Общественное	6.18
322	Тамбур	Этаж 20	Общественное	2.48
323	Тамбур	Этаж 20	Общественное	8.77
324	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	6.02
325	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	3.47
326	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.06
327	Межквартирный коридор	Этаж 20	Общественное	65.22
328	Лифтовый холл	Этаж 20	Общественное	14.06
329	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
330	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
331	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
332	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
333	Тамбур-шлюз	Этаж 20	Общественное	4.03
334	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	5.04
335	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	4.28
336	Переходная лоджия	Этаж 21	Общественное	6.18
337	Тамбур	Этаж 21	Общественное	2.48
338	Тамбур	Этаж 21	Общественное	8.77
339	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	6.02
340	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	3.47
341	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.06
342	Межквартирный коридор	Этаж 21	Общественное	65.22
343	Лифтовый холл	Этаж 21	Общественное	14.06
344	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
345	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
346	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
347	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
348	Тамбур-шлюз	Этаж 21	Общественное	4.03
349	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	5.04
350	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	4.28
351	Переходная лоджия	Этаж 22	Общественное	6.18
352	Тамбур	Этаж 22	Общественное	2.48
353	Тамбур	Этаж 22	Общественное	8.77
354	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	6.02
355	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	3.47
356	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.06

357	Межквартирный коридор	Этаж 22	Общественное	65.22
358	Лифтовый холл	Этаж 22	Общественное	14.06
359	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
360	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
361	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
362	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
363	Тамбур-шлюз	Этаж 22	Общественное	4.03
364	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	5.04
365	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	4.28
366	Переходная лоджия	Этаж 23	Общественное	6.18
367	Тамбур	Этаж 23	Общественное	2.48
368	Тамбур	Этаж 23	Общественное	8.77
369	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	6.02
370	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	3.47
371	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.06
372	Межквартирный коридор	Этаж 23	Общественное	65.22
373	Лифтовый холл	Этаж 23	Общественное	14.06
374	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
375	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
376	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
377	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
378	Тамбур-шлюз	Этаж 23	Общественное	4.03
379	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	5.04
380	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	4.28
381	Технический этаж	Чердак	Техническое	576.16
382	Лоджия	Чердак	Общественное	5.81
383	ПСМС	Чердак	Техническое	9.83
384	Машинное отделение лифтов	Чердак	Техническое	61.96
385	Венткамера	Чердак	Техническое	51.04
386	Техническое помещение	Чердак	Техническое	51.04
387	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.30
388	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.28
389	Тамбур	Чердак	Техническое	12.42
390	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	5.14
391	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	4.28
392	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	3.93
393	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
394	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
395	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы, лифтовые шахты	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, количество – 2 шт. Лифт грузоподъемностью 400 кг, количество - 2 шт. Один из лифтов предназначен для действий пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Подземная (ИТП расположено в техподполье, в осях Кс-Гс/2с-5с) и надземная часть	Система отопления, теплообменники - 4 шт, теплосчетчик общедомовой - 1 шт.	Теплоснабжение
3	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установка повышения давления - 1 шт (в ее составе 2 основных насоса, 1 - резервный).	Водоснабжение
4	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Водомерный узел холодной воды со счетчиком д65 для общего учета холодной воды - 1 шт; водомерный узел со счетчиком д40 мм для учета горячей воды - 1 шт.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализщии	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод
7	Насосная пожаротушения	Моноблочная насосная станция пожаротушения - 1 шт (в ее составе 2 насоса).	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система оповещения при пожаре	Пожароохранная сигнализация
9	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция. Вентиляторы жилая часть - 3 шт. Вентиляторы подземной автостоянки - 3 шт.	Противопожарное оборудование
10	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Системы связи
11	Надземная часть (1 этаж)	Приточно-вытяжные системы нежилых помещений коммерческого назначения. Вентустановки - 3 шт.	Вентиляция
12	Техническое подполье	Вентиляция с механическим и частично естественным побуждением помещений техподполья. Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция
13	Надземная часть, места общего пользования	Водомеры для поквартирного учета Д15 мм: холодной воды - 176 шт, горячей воды - 176 шт. Водомеры Д15 мм для учета в нежилых помещениях: холодной воды - 9 шт, горячей воды - 9 шт.	Водоснабжение
14	Подземная (электрощитовые расположены в техническом этаже в осях Кс-Лс/6с-7с, Ис-Кс/13с-16с) и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения. БКТП - 2 шт, приборы учета для общедомовых нужд - 5 шт., приборы учета потребляемой электроэнергии для коммерческих помещений - 3 шт.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **636 117 272,48 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 556,25 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **475,65 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **627 811 048 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **26 160 750 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1958**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сумма общих площадей жилых помещений в подразделе 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» не соответствует общим площадям квартир, указанным в разрешении на строительство от 12.08.2016 г. №86-ru86310000-90-2016, в связи с тем, что общие площади жилых помещений указаны с применением понижающего коэффициента к лоджиям и балконам согласно требованиям п. А.2.3. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0328-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **289**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона. Жилой дом "Осень".**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 169,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории участка проектирования предусмотрены проезды, площадки, тротуары. Проезды и парковки на территории участка проектирования имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары – покрытие из тротуарной плитки, тротуары и площадки на кровле подземной автостоянки - покрытие из асфальтобетона и тротуарной плитки. Покрытие на кровле подземной автостоянки из асфальтобетона площадью 2962 кв.м. Въезд на территорию предусмотрен с ул. Семена Билецкого по внутренним микрорайонным проездам.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В рамках благоустройства территории предусматривается устройство площадок: для отдыха взрослого населения - площадью 74,6 кв.м.; для занятий физкультурой - площадью 640,2 кв.м. в 14,35 м. от дома 8, для хозяйственных целей - площадью 166,4 кв.м. в 14,35 м. от дома 8. Детские, спортивные, хозяйственные площадки и площадки для отдыха взрослого населения имеют резиновое покрытие. Предусмотрено устройство малых архитектурных форм: спортивно-игровой комплекс - 1 шт., спортивный комплекс - 2 шт., скамья - 11 шт., урна - 22 шт., скамья без спинки - 22 шт., малые формы из резиновой крошки - 2 шт., карусель - 1 шт., домик-беседка - 1 шт., качели двойные с цепным подвесом - 1 шт., игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине - 1 шт., качалка балансир - 1 шт., вазоны - 25 шт.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории благоустройства предусмотрены площадки для сбора мусора с установкой 4 контейнеров для мусора на расстоянии 30 м к северо-востоку от дома 8. Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки зеленых насаждений, в т.ч. в вазонах. Газон – 815 кв.м., газон на кровле подземной автостоянки - 897 кв.м. Предусмотрена посадка деревьев и кустарников: шиповник - 6 шт., ель - 9 шт., рябина - 34 шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. В рамках благоустройства территории жилого дома предусматривается устройство 18 машино-мест возле дома для парковки автотранспорта инвалидов.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Для жилого дома 8 предусмотрено 86 машино-мест на открытых стоянках с южной, восточной и северо-восточной сторон дома, из них 18 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов. В подземной автостоянке 158 машино-мест.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутские городские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602015464**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1738**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Теле-Плюс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **8602146876**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **176**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	100.16	3

2	Жилое помещение	2	1	60.44	2
3	Жилое помещение	2	1	77.29	2
4	Жилое помещение	2	1	47.31	1
5	Жилое помещение	2	1	46.19	1
6	Жилое помещение	2	1	77.32	2
7	Жилое помещение	2	1	60.63	2
8	Жилое помещение	2	1	99.41	3
9	Жилое помещение	3	1	100.16	3
10	Жилое помещение	3	1	60.44	2
11	Жилое помещение	3	1	79.43	2
12	Жилое помещение	3	1	47.31	1
13	Жилое помещение	3	1	46.19	1
14	Жилое помещение	3	1	79.54	2
15	Жилое помещение	3	1	60.82	2
16	Жилое помещение	3	1	102	3
17	Жилое помещение	4	1	100.16	3
18	Жилое помещение	4	1	60.44	2
19	Жилое помещение	4	1	77.29	2
20	Жилое помещение	4	1	47.31	1
21	Жилое помещение	4	1	46.19	1
22	Жилое помещение	4	1	79.54	2
23	Жилое помещение	4	1	61.29	2
24	Жилое помещение	4	1	102	3
25	Жилое помещение	5	1	100.16	3
26	Жилое помещение	5	1	60.44	2
27	Жилое помещение	5	1	77.29	2
28	Жилое помещение	5	1	46.19	1
29	Жилое помещение	5	1	46.9	1
30	Жилое помещение	5	1	78.12	2
31	Жилое помещение	5	1	60.63	2
32	Жилое помещение	5	1	99.41	3
33	Жилое помещение	6	1	100.16	3
34	Жилое помещение	6	1	60.44	2
35	Жилое помещение	6	1	77.29	2
36	Жилое помещение	6	1	46.19	1
37	Жилое помещение	6	1	46.19	1
38	Жилое помещение	6	1	79.54	2
39	Жилое помещение	6	1	62.47	2
40	Жилое помещение	6	1	99.41	3
41	Жилое помещение	7	1	100.16	3
42	Жилое помещение	7	1	60.44	2
43	Жилое помещение	7	1	79.43	2
44	Жилое помещение	7	1	46.19	1
45	Жилое помещение	7	1	46.19	1
46	Жилое помещение	7	1	79.54	2
47	Жилое помещение	7	1	60.63	2
48	Жилое помещение	7	1	102.26	3
49	Жилое помещение	8	1	100.16	3
50	Жилое помещение	8	1	60.44	2
51	Жилое помещение	8	1	79.43	2
52	Жилое помещение	8	1	46.7	1
53	Жилое помещение	8	1	46.7	1
54	Жилое помещение	8	1	79.43	2
55	Жилое помещение	8	1	60.63	2
56	Жилое помещение	8	1	99.41	3
57	Жилое помещение	9	1	100.15	3
58	Жилое помещение	9	1	60.49	2
59	Жилое помещение	9	1	79.43	2
60	Жилое помещение	9	1	47.14	1
61	Жилое помещение	9	1	46.7	1
62	Жилое помещение	9	1	79.54	2
63	Жилое помещение	9	1	60.71	2
64	Жилое помещение	9	1	99.58	3
65	Жилое помещение	10	1	100.15	3
66	Жилое помещение	10	1	60.49	2
67	Жилое помещение	10	1	79.43	2
68	Жилое помещение	10	1	46.53	1
69	Жилое помещение	10	1	46.7	1
70	Жилое помещение	10	1	78.11	2
71	Жилое помещение	10	1	60.82	2
72	Жилое помещение	10	1	99.58	3

73	Жилое помещение	11	1	102.4	3
74	Жилое помещение	11	1	60.6	2
75	Жилое помещение	11	1	79.43	2
76	Жилое помещение	11	1	47.31	1
77	Жилое помещение	11	1	46.52	1
78	Жилое помещение	11	1	78.12	2
79	Жилое помещение	11	1	60.82	2
80	Жилое помещение	11	1	99.58	3
81	Жилое помещение	12	1	101.34	3
82	Жилое помещение	12	1	60.49	2
83	Жилое помещение	12	1	77.54	2
84	Жилое помещение	12	1	46.53	1
85	Жилое помещение	12	1	46.52	1
86	Жилое помещение	12	1	79.54	2
87	Жилое помещение	12	1	60.71	2
88	Жилое помещение	12	1	99.58	3
89	Жилое помещение	13	1	101.32	3
90	Жилое помещение	13	1	60.49	2
91	Жилое помещение	13	1	77.54	2
92	Жилое помещение	13	1	46.53	1
93	Жилое помещение	13	1	46.53	1
94	Жилое помещение	13	1	78.12	2
95	Жилое помещение	13	1	60.71	2
96	Жилое помещение	13	1	99.58	3
97	Жилое помещение	14	1	100.15	3
98	Жилое помещение	14	1	60.49	2
99	Жилое помещение	14	1	77.54	2
100	Жилое помещение	14	1	46.7	1
101	Жилое помещение	14	1	46.7	1
102	Жилое помещение	14	1	73.1	2
103	Жилое помещение	14	1	60.71	2
104	Жилое помещение	14	1	99.58	3
105	Жилое помещение	15	1	100.15	3
106	Жилое помещение	15	1	60.29	2
107	Жилое помещение	15	1	79.43	2
108	Жилое помещение	15	1	46.53	1
109	Жилое помещение	15	1	46.7	1
110	Жилое помещение	15	1	79.54	2
111	Жилое помещение	15	1	61.24	2
112	Жилое помещение	15	1	99.58	3
113	Жилое помещение	16	1	100.15	3
114	Жилое помещение	16	1	61.17	2
115	Жилое помещение	16	1	77.54	2
116	Жилое помещение	16	1	46.53	1
117	Жилое помещение	16	1	46.52	1
118	Жилое помещение	16	1	78.12	2
119	Жилое помещение	16	1	60.71	2
120	Жилое помещение	16	1	99.58	3
121	Жилое помещение	17	1	100.91	3
122	Жилое помещение	17	1	60.49	2
123	Жилое помещение	17	1	79.43	2
124	Жилое помещение	17	1	46.53	1
125	Жилое помещение	17	1	46.9	1
126	Жилое помещение	17	1	78.12	2
127	Жилое помещение	17	1	61.24	2
128	Жилое помещение	17	1	99.58	3
129	Жилое помещение	18	1	101.32	3
130	Жилое помещение	18	1	60.6	2
131	Жилое помещение	18	1	77.54	2
132	Жилое помещение	18	1	46.34	1
133	Жилое помещение	18	1	46.52	1
134	Жилое помещение	18	1	79.54	2
135	Жилое помещение	18	1	60.71	2
136	Жилое помещение	18	1	100.8	3
137	Жилое помещение	19	1	100.15	3
138	Жилое помещение	19	1	60.49	2
139	Жилое помещение	19	1	77.54	2
140	Жилое помещение	19	1	46.7	1
141	Жилое помещение	19	1	46.52	1
142	Жилое помещение	19	1	78.12	2
143	Жилое помещение	19	1	60.71	2

144	Жилое помещение	19	1	102	3
145	Жилое помещение	20	1	100.15	3
146	Жилое помещение	20	1	61.21	2
147	Жилое помещение	20	1	77.54	2
148	Жилое помещение	20	1	46.53	1
149	Жилое помещение	20	1	46.52	1
150	Жилое помещение	20	1	78.12	2
151	Жилое помещение	20	1	60.71	2
152	Жилое помещение	20	1	99.58	3
153	Жилое помещение	21	1	101.66	3
154	Жилое помещение	21	1	60.6	2
155	Жилое помещение	21	1	78.1	2
156	Жилое помещение	21	1	46.53	1
157	Жилое помещение	21	1	46.52	1
158	Жилое помещение	21	1	78.12	2
159	Жилое помещение	21	1	60.71	2
160	Жилое помещение	21	1	99.58	3
161	Жилое помещение	22	1	100.15	3
162	Жилое помещение	22	1	60.49	2
163	Жилое помещение	22	1	77.85	2
164	Жилое помещение	22	1	46.53	1
165	Жилое помещение	22	1	47.14	1
166	Жилое помещение	22	1	78.12	2
167	Жилое помещение	22	1	60.71	2
168	Жилое помещение	22	1	99.58	3
169	Жилое помещение	23	1	100.15	3
170	Жилое помещение	23	1	60.49	2
171	Жилое помещение	23	1	78.41	2
172	Жилое помещение	23	1	46.53	1
173	Жилое помещение	23	1	46.52	1
174	Жилое помещение	23	1	78.12	2
175	Жилое помещение	23	1	60.71	2
176	Жилое помещение	23	1	99.58	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7	Нежилое помещение	1	1	220.53	Тамбур	2.51
					Тамбур	5.83
					Коридор	38,2
					Кабинет	61.6
					Кабинет	22.6
					Кабинет	50.1
					Кабинет	13.6
					Подсобное помещение	8.99
					Санузел	2,9
					Санузел	5.4
					Санузел	2,9
					Санузел	5.9
8	Нежилое помещение	1	1	128.39	Тамбур	3.99
					Коридор	22.2
					Кабинет	15.6
					Кабинет	46.5
					Кабинет	33.5
					Санузел	3,79
					Санузел	2,81
9	Нежилое помещение	1	1	132.71	Тамбур	2.86
					Холл	24,4
					Подсобное помещение	5.26
					Санузел	3.62
					Санузел	4.96
					Кабинет	29.3
					Кабинет	27.9
					Кабинет	32.3
					КУИ	2.11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	47.60
2	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	14.40

3	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	2.53
4	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	52.40
5	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	3.89
6	Электрощитовая автостоянки	Техническое подполье	Техническое	17.40
7	Лифтовый холл	Техническое подполье	Общественное	14.00
8	ВНС хоз-питьевого водопровода	Техническое подполье	Техническое	41.70
9	Коридор	Техническое подполье	Техническое	344.20
10	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	5.18
11	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.99
12	Санузел	Техническое подполье	Техническое	2.98
13	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	2.79
14	Коридор	Техническое подполье	Общественное	73.10
15	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	44.20
16	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.23
17	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	2.45
18	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.16
19	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	4.17
20	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.46
21	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	9.52
22	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	3.47
23	Мусорокамера	Этаж 1	Техническое	8.36
24	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.69
25	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.70
26	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	2.90
27	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	5.38
28	Колясочная	Этаж 1	Общественное	10.61
29	Лифтовый холл	Этаж 1	Общественное	14.06
30	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
31	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
32	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
33	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.37
34	Коридор	Этаж 1	Общественное	85.52
35	Комната уборочного инвентаря	Этаж 1	Техническое	3.67
36	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	5.04
37	Лестничная площадка	Этаж 1	Общественное	8.18
38	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	4.98
39	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.49
40	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.08
41	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.30
42	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.88
43	Переходная лоджия	Этаж 2	Общественное	6.18
44	Тамбур	Этаж 2	Общественное	2.48
45	Тамбур	Этаж 2	Общественное	8.77
46	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	6.02
47	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	3.47
48	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.06
49	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	65.22
50	Лифтовый холл	Этаж 2	Общественное	14.06
51	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
52	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
53	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
54	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
55	Тамбур-шлюз	Этаж 2	Общественное	4.03
56	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	5.04
57	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	4.28
58	Переходная лоджия	Этаж 3	Общественное	6.18
59	Тамбур	Этаж 3	Общественное	2.48
60	Тамбур	Этаж 3	Общественное	8.77
61	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	6.02
62	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	3.47
63	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.06
64	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	65.22
65	Лифтовый холл	Этаж 3	Общественное	14.06
66	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
67	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
68	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
69	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
70	Тамбур-шлюз	Этаж 3	Общественное	4.03
71	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	5.04
72	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	4.28
73	Переходная лоджия	Этаж 4	Общественное	6.18

74	Тамбур	Этаж 4	Общественное	2.48
75	Тамбур	Этаж 4	Общественное	8.77
76	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	6.02
77	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	3.47
78	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.06
79	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	65.22
80	Лифтовый холл	Этаж 4	Общественное	14.06
81	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
82	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
83	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
84	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
85	Тамбур-шлюз	Этаж 4	Общественное	4.03
86	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	5.04
87	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	4.28
88	Переходная лоджия	Этаж 5	Общественное	6.18
89	Тамбур	Этаж 5	Общественное	2.48
90	Тамбур	Этаж 5	Общественное	8.77
91	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	6.02
92	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	3.47
93	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.06
94	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	65.22
95	Лифтовый холл	Этаж 5	Общественное	14.06
96	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
97	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
98	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
99	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
100	Тамбур-шлюз	Этаж 5	Общественное	4.03
101	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	5.04
102	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	4.28
103	Переходная лоджия	Этаж 6	Общественное	6.18
104	Тамбур	Этаж 6	Общественное	2.48
105	Тамбур	Этаж 6	Общественное	8.77
106	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	6.02
107	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	3.47
108	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.06
109	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	65.22
110	Лифтовый холл	Этаж 6	Общественное	14.06
111	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
112	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
113	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
114	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
115	Тамбур-шлюз	Этаж 6	Общественное	4.03
116	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	5.04
117	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	4.28
118	Переходная лоджия	Этаж 7	Общественное	6.18
119	Тамбур	Этаж 7	Общественное	2.48
120	Тамбур	Этаж 7	Общественное	8.77
121	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	6.02
122	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	3.47
123	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.06
124	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	65.22
125	Лифтовый холл	Этаж 7	Общественное	14.06
126	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
127	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
128	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
129	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
130	Тамбур-шлюз	Этаж 7	Общественное	4.03
131	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	5.04
132	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	4.28
133	Переходная лоджия	Этаж 8	Общественное	6.18
134	Тамбур	Этаж 8	Общественное	2.48
135	Тамбур	Этаж 8	Общественное	8.77
136	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	6.02
137	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	3.47
138	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.06
139	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	65.22
140	Лифтовый холл	Этаж 8	Общественное	14.06
141	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
142	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
143	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
144	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37

145	Тамбур-шлюз	Этаж 8	Общественное	4.03
146	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	5.04
147	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	4.28
148	Переходная лоджия	Этаж 9	Общественное	6.18
149	Тамбур	Этаж 9	Общественное	2.48
150	Тамбур	Этаж 9	Общественное	8.77
151	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	6.02
152	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	3.47
153	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.06
154	Межквартирный коридор	Этаж 9	Общественное	65.22
155	Лифтовый холл	Этаж 9	Общественное	14.06
156	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
157	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
158	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
159	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
160	Тамбур-шлюз	Этаж 9	Общественное	4.03
161	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	5.04
162	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	4.28
163	Переходная лоджия	Этаж 10	Общественное	6.18
164	Тамбур	Этаж 10	Общественное	2.48
165	Тамбур	Этаж 10	Общественное	8.77
166	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	6.02
167	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	3.47
168	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.06
169	Межквартирный коридор	Этаж 10	Общественное	65.22
170	Лифтовый холл	Этаж 10	Общественное	14.06
171	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
172	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
173	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
174	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
175	Тамбур-шлюз	Этаж 10	Общественное	4.03
176	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	5.04
177	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	4.28
178	Переходная лоджия	Этаж 11	Общественное	6.18
179	Тамбур	Этаж 11	Общественное	2.48
180	Тамбур	Этаж 11	Общественное	8.77
181	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	6.02
182	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	3.47
183	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.06
184	Межквартирный коридор	Этаж 11	Общественное	65.22
185	Лифтовый холл	Этаж 11	Общественное	14.06
186	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
187	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
188	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
189	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
190	Тамбур-шлюз	Этаж 11	Общественное	4.03
191	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	5.04
192	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	4.28
193	Переходная лоджия	Этаж 12	Общественное	6.18
194	Тамбур	Этаж 12	Общественное	2.48
195	Тамбур	Этаж 12	Общественное	8.77
196	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	6.02
197	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	3.47
198	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.06
199	Межквартирный коридор	Этаж 12	Общественное	65.22
200	Лифтовый холл	Этаж 12	Общественное	14.06
201	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
202	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
203	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
204	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
205	Тамбур-шлюз	Этаж 12	Общественное	4.03
206	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	5.04
207	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	4.28
208	Переходная лоджия	Этаж 13	Общественное	6.18
209	Тамбур	Этаж 13	Общественное	2.48
210	Тамбур	Этаж 13	Общественное	8.77
211	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	6.02
212	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	3.47
213	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.06
214	Межквартирный коридор	Этаж 13	Общественное	65.22
215	Лифтовый холл	Этаж 13	Общественное	14.06

216	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
217	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
218	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
219	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
220	Тамбур-шлюз	Этаж 13	Общественное	4.03
221	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	5.04
222	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	4.28
223	Переходная лоджия	Этаж 14	Общественное	6.18
224	Тамбур	Этаж 14	Общественное	2.48
225	Тамбур	Этаж 14	Общественное	8.77
226	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	6.02
227	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	3.47
228	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.06
229	Межквартирный коридор	Этаж 14	Общественное	65.22
230	Лифтовый холл	Этаж 14	Общественное	14.06
231	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
232	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
233	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
234	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
235	Тамбур-шлюз	Этаж 14	Общественное	4.03
236	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	5.04
237	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	4.28
238	Переходная лоджия	Этаж 15	Общественное	6.18
239	Тамбур	Этаж 15	Общественное	2.48
240	Тамбур	Этаж 15	Общественное	8.77
241	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	6.02
242	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	3.47
243	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.06
244	Межквартирный коридор	Этаж 15	Общественное	65.22
245	Лифтовый холл	Этаж 15	Общественное	14.06
246	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
247	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
248	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
249	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
250	Тамбур-шлюз	Этаж 15	Общественное	4.03
251	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	5.04
252	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	4.28
253	Переходная лоджия	Этаж 16	Общественное	6.18
254	Тамбур	Этаж 16	Общественное	2.48
255	Тамбур	Этаж 16	Общественное	8.77
256	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	6.02
257	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	3.47
258	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.06
259	Межквартирный коридор	Этаж 16	Общественное	65.22
260	Лифтовый холл	Этаж 16	Общественное	14.06
261	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
262	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
263	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
264	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
265	Тамбур-шлюз	Этаж 16	Общественное	4.03
266	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	5.04
267	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	4.28
268	Переходная лоджия	Этаж 17	Общественное	6.18
269	Тамбур	Этаж 17	Общественное	2.48
270	Тамбур	Этаж 17	Общественное	8.77
271	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	6.02
272	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	3.47
273	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.06
274	Межквартирный коридор	Этаж 17	Общественное	65.22
275	Лифтовый холл	Этаж 17	Общественное	14.06
276	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
277	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
278	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
279	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
280	Тамбур-шлюз	Этаж 17	Общественное	4.03
281	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	5.04
282	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	4.28
283	Переходная лоджия	Этаж 18	Общественное	6.18
284	Тамбур	Этаж 18	Общественное	2.48
285	Тамбур	Этаж 18	Общественное	8.77
286	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	6.02

287	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	3.47
288	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.06
289	Межквартирный коридор	Этаж 18	Общественное	65.22
290	Лифтовый холл	Этаж 18	Общественное	14.06
291	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
292	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
293	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
294	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
295	Тамбур-шлюз	Этаж 18	Общественное	4.03
296	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	5.04
297	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	4.28
298	Переходная лоджия	Этаж 19	Общественное	6.18
299	Тамбур	Этаж 19	Общественное	2.48
300	Тамбур	Этаж 19	Общественное	8.77
301	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	6.02
302	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	3.47
303	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.06
304	Межквартирный коридор	Этаж 19	Общественное	65.22
305	Лифтовый холл	Этаж 19	Общественное	14.06
306	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
307	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
308	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
309	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
310	Тамбур-шлюз	Этаж 19	Общественное	4.03
311	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	5.04
312	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	4.28
313	Переходная лоджия	Этаж 20	Общественное	6.18
314	Тамбур	Этаж 20	Общественное	2.48
315	Тамбур	Этаж 20	Общественное	8.77
316	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	6.02
317	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	3.47
318	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.06
319	Межквартирный коридор	Этаж 20	Общественное	65.22
320	Лифтовый холл	Этаж 20	Общественное	14.06
321	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
322	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
323	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
324	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
325	Тамбур-шлюз	Этаж 20	Общественное	4.03
326	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	5.04
327	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	4.28
328	Переходная лоджия	Этаж 21	Общественное	6.18
329	Тамбур	Этаж 21	Общественное	2.48
330	Тамбур	Этаж 21	Общественное	8.77
331	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	6.02
332	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	3.47
333	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.06
334	Межквартирный коридор	Этаж 21	Общественное	65.22
335	Лифтовый холл	Этаж 21	Общественное	14.06
336	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
337	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
338	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
339	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
340	Тамбур-шлюз	Этаж 21	Общественное	4.03
341	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	5.04
342	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	4.28
343	Переходная лоджия	Этаж 22	Общественное	6.18
344	Тамбур	Этаж 22	Общественное	2.48
345	Тамбур	Этаж 22	Общественное	8.77
346	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	6.02
347	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	3.47
348	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.06
349	Межквартирный коридор	Этаж 22	Общественное	65.22
350	Лифтовый холл	Этаж 22	Общественное	14.06
351	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
352	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
353	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
354	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
355	Тамбур-шлюз	Этаж 22	Общественное	4.03
356	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	5.04
357	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	4.28

358	Переходная лоджия	Этаж 23	Общественное	6.18
359	Тамбур	Этаж 23	Общественное	2.48
360	Тамбур	Этаж 23	Общественное	8.77
361	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	6.02
362	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	3.47
363	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.06
364	Межквартирный коридор	Этаж 23	Общественное	65.22
365	Лифтовый холл	Этаж 23	Общественное	14.06
366	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
367	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
368	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
369	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
370	Тамбур-шлюз	Этаж 23	Общественное	4.03
371	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	5.04
372	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	4.28
373	Технический этаж	Чердак	Техническое	576.16
374	Лоджия	Чердак	Общественное	5.81
375	ПСМС	Чердак	Техническое	9.83
376	Машинное отделение лифтов	Чердак	Техническое	61.96
377	Венткамера	Чердак	Техническое	51.04
378	Техническое помещение	Чердак	Техническое	51.04
379	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.30
380	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.28
381	Тамбур	Чердак	Техническое	12.42
382	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	5.14
383	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	4.28
384	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	3.93
385	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
386	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
387	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы, лифтовые шахты	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, количество – 2 шт. Лифт грузоподъемностью 400 кг, количество - 2 шт. Один из лифтов предназначен для действий пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Подземная (ИТП расположено в техподполье, в осях Кс-Гс/2с-5с) и надземная часть	Система отопления, теплообменники - 4 шт, теплосчетчик общедомовой - 1 шт.	Теплоснабжение
3	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установка повышения давления - 1 шт (в ее составе 2 основных насоса, 1 - резервный).	Водоснабжение
4	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Водомерный узел холодной воды со счетчиком д65 для общего учета холодной воды - 1 шт; водомерный узел со счетчиком д40 мм для учета горячей воды - 1 шт.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализщии	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод
7	Насосная пожаротушения	Моноблочная насосная станция пожаротушения - 1 шт (в ее составе 2 насоса).	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система оповещения при пожаре	Пожароохранная сигнализация
9	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция. Вентиляторы жилая часть - 3 шт. Вентиляторы подземной автостоянки - 3 шт.	Противопожарное оборудование
10	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Системы связи
11	Надземная часть (1 этаж)	Приточно-вытяжные системы нежилых помещений коммерческого назначения. Вентустановки - 3 шт.	Вентиляция
12	Техническое подполье	Вентиляция с механическим и частично естественным побуждением помещений техподполья. Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция
13	Надземная часть, места общего пользования	Водомеры для поквартирного учета Д15 мм: холодной воды - 176 шт, горячей воды - 176 шт. Водомеры Д15 мм для учета в нежилых помещениях: холодной воды - 9 шт, горячей воды - 9 шт.	Водоснабжение
14	Подземная (электрощитовые расположены в техническом этаже в осях Кс-Лс/6с-7с, Ис-Кс/13с-16с) и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения. БКТП - 2 шт, приборы учета для общедомовых нужд - 5 шт., приборы учета потребляемой электроэнергии для коммерческих помещений - 3 шт.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2016 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 465 420,74 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1957**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **54**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **824,13 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10 362,53 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **481,63 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **51 930 040 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **721 435 219 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **26 489 650 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1957**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сумма общих площадей жилых помещений в подразделе 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» не соответствует общим площадям квартир, указанным в разрешении на строительство от 12.08.2016 г. №86-ru86310000-90-2016, в связи с тем, что общие площади квартир указаны с применением понижающего коэффициента к лоджиям и балконам согласно требованиям п. А.2.3. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0326-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **290**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона. Жилой дом "Лето".**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1956**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 301,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории участка проектирования предусмотрены проезды, площадки, тротуары. Проезды и парковки на территории участка проектирования имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары – покрытие из тротуарной плитки, тротуары и площадки на кровле подземной автостоянки - покрытие из асфальтобетона и тротуарной плитки. Покрытие на кровле подземной автостоянки из асфальтобетона площадью 2730 кв.м. Въезд на территорию предусмотрен с ул. Семена Билецкого по внутренним микрорайонным проездам.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В рамках благоустройства территории предусматривается устройство площадок: для игр детей - площадью 614,35 кв.м. (1-ая на расстоянии 2,35 м. к востоку от дома 6, 2-я - на расстоянии 22 м. к северо-востоку от дома 9), для отдыха взрослого населения - площадью 74,6 кв.м. в 14,35 м. к востоку от дома 9, для хозяйственных целей - площадью 161,74 кв.м. в 14,35 м. к северо-востоку от дома 9. Детские, спортивные, хозяйственные площадки и площадки для отдыха взрослого населения имеют резиновое покрытие. Предусмотрено устройство малых архитектурных форм: шлагбаум - 2 шт., беседка - 1 шт., игровой домик - 1 шт., спортивный комплекс - 2 шт., игровой комплекс - 1 шт., скамья – 12 шт., урна - 39 шт., скамья без спинки - 31 шт., малые формы из резиновой крошки - 5 шт., детский игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине – 1 шт., горка - 1 шт., качели с подвесом - 1 шт., столбик сигнальный - 77 шт., вазон - 27 шт.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории благоустройства предусмотрены площадки для сбора мусора с установкой 4 контейнеров для мусора на расстоянии 34 м к юго-западу от дома 9. Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки зеленых насаждений, в т.ч. в вазонах. Цветники – 64 кв.м., газон – 677 кв.м., газон на кровле подземной автостоянки - 909 кв.м. Предусмотрена посадка деревьев и кустарников: береза - 4 шт., шиповник - 6 шт., ель - 2 шт., рябина - 17 шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. В местах пересечения тротуаров и проездов предусматривается понижение бортового камня для передвижения маломобильных групп населения. В рамках благоустройства территории жилого дома предусматривается устройство 13 машино-мест возле дома для парковки автотранспорта инвалидов.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Для жилого дома 9 предусмотрено 86 машино-мест на открытых стоянках с западной, южной и юго-западной сторон дома, из них 6 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов. В подземной автостоянке 92 машино-места, из них 7 машино-мест для парковки автотранспорта инвалидов.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное предприятие "Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **108к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 703 387,5 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутские городские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602015464**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **81**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 851 689,47 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное предприятие "Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **108в**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 650 321,27 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Теле-Плюс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **8602146876**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **176**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	103.61	3
2	Жилое помещение	2	1	70.22	2
3	Жилое помещение	2	1	86.00	2
4	Жилое помещение	2	1	55.15	1
5	Жилое помещение	2	1	55.16	1
6	Жилое помещение	2	1	86.00	2
7	Жилое помещение	2	1	70.34	2
8	Жилое помещение	2	1	103.16	3
9	Жилое помещение	3	1	103.61	3
10	Жилое помещение	3	1	70.22	2
11	Жилое помещение	3	1	86.00	2
12	Жилое помещение	3	1	55.15	1
13	Жилое помещение	3	1	55.16	1
14	Жилое помещение	3	1	86.00	2
15	Жилое помещение	3	1	70.34	2
16	Жилое помещение	3	1	103.16	3
17	Жилое помещение	4	1	103.61	3
18	Жилое помещение	4	1	70.22	2
19	Жилое помещение	4	1	86.00	2
20	Жилое помещение	4	1	55.15	1
21	Жилое помещение	4	1	55.16	1
22	Жилое помещение	4	1	86.00	2
23	Жилое помещение	4	1	70.34	2
24	Жилое помещение	4	1	103.16	3
25	Жилое помещение	5	1	103.61	3
26	Жилое помещение	5	1	70.22	2
27	Жилое помещение	5	1	86.00	2
28	Жилое помещение	5	1	55.15	1
29	Жилое помещение	5	1	55.16	1
30	Жилое помещение	5	1	86.00	2
31	Жилое помещение	5	1	70.34	2
32	Жилое помещение	5	1	103.16	3
33	Жилое помещение	6	1	103.61	3

34	Жилое помещение	6	1	70.22	2
35	Жилое помещение	6	1	86.00	2
36	Жилое помещение	6	1	55.15	1
37	Жилое помещение	6	1	55.16	1
38	Жилое помещение	6	1	86.00	2
39	Жилое помещение	6	1	70.34	2
40	Жилое помещение	6	1	103.16	3
41	Жилое помещение	7	1	103.61	3
42	Жилое помещение	7	1	70.22	2
43	Жилое помещение	7	1	86.00	2
44	Жилое помещение	7	1	55.15	1
45	Жилое помещение	7	1	55.16	1
46	Жилое помещение	7	1	86.00	2
47	Жилое помещение	7	1	70.34	2
48	Жилое помещение	7	1	103.16	3
49	Жилое помещение	8	1	103.61	3
50	Жилое помещение	8	1	70.22	2
51	Жилое помещение	8	1	86.00	2
52	Жилое помещение	8	1	55.15	1
53	Жилое помещение	8	1	55.16	1
54	Жилое помещение	8	1	86.00	2
55	Жилое помещение	8	1	70.34	2
56	Жилое помещение	8	1	103.16	3
57	Жилое помещение	9	1	103.61	3
58	Жилое помещение	9	1	70.22	2
59	Жилое помещение	9	1	86.00	2
60	Жилое помещение	9	1	55.15	1
61	Жилое помещение	9	1	55.16	1
62	Жилое помещение	9	1	86.00	2
63	Жилое помещение	9	1	70.34	2
64	Жилое помещение	9	1	103.16	3
65	Жилое помещение	10	1	103.61	3
66	Жилое помещение	10	1	70.22	2
67	Жилое помещение	10	1	86.00	2
68	Жилое помещение	10	1	55.15	1
69	Жилое помещение	10	1	55.16	1
70	Жилое помещение	10	1	86.00	2
71	Жилое помещение	10	1	70.34	2
72	Жилое помещение	10	1	103.16	3
73	Жилое помещение	11	1	103.61	3
74	Жилое помещение	11	1	70.22	2
75	Жилое помещение	11	1	86.00	2
76	Жилое помещение	11	1	55.15	1
77	Жилое помещение	11	1	55.16	1
78	Жилое помещение	11	1	86.00	2
79	Жилое помещение	11	1	70.34	2
80	Жилое помещение	11	1	103.16	3
81	Жилое помещение	12	1	103.61	3
82	Жилое помещение	12	1	70.22	2
83	Жилое помещение	12	1	86.00	2
84	Жилое помещение	12	1	55.15	1
85	Жилое помещение	12	1	55.16	1
86	Жилое помещение	12	1	86.00	2
87	Жилое помещение	12	1	70.34	2
88	Жилое помещение	12	1	103.16	3
89	Жилое помещение	13	1	103.61	3
90	Жилое помещение	13	1	70.22	2
91	Жилое помещение	13	1	86.00	2
92	Жилое помещение	13	1	55.15	1
93	Жилое помещение	13	1	55.16	1
94	Жилое помещение	13	1	86.00	2
95	Жилое помещение	13	1	70.34	2
96	Жилое помещение	13	1	103.16	3
97	Жилое помещение	14	1	103.61	3
98	Жилое помещение	14	1	70.22	2
99	Жилое помещение	14	1	86.00	2
100	Жилое помещение	14	1	55.15	1
101	Жилое помещение	14	1	55.16	1
102	Жилое помещение	14	1	86.00	2
103	Жилое помещение	14	1	70.34	2
104	Жилое помещение	14	1	103.16	3

105	Жилое помещение	15	1	103.61	3
106	Жилое помещение	15	1	70.22	2
107	Жилое помещение	15	1	86.00	2
108	Жилое помещение	15	1	55.15	1
109	Жилое помещение	15	1	55.16	1
110	Жилое помещение	15	1	86.00	2
111	Жилое помещение	15	1	70.34	2
112	Жилое помещение	15	1	103.16	3
113	Жилое помещение	16	1	103.61	3
114	Жилое помещение	16	1	70.22	2
115	Жилое помещение	16	1	86.00	2
116	Жилое помещение	16	1	55.15	1
117	Жилое помещение	16	1	55.16	1
118	Жилое помещение	16	1	86.00	2
119	Жилое помещение	16	1	70.34	2
120	Жилое помещение	16	1	103.16	3
121	Жилое помещение	17	1	103.61	3
122	Жилое помещение	17	1	70.22	2
123	Жилое помещение	17	1	86.00	2
124	Жилое помещение	17	1	55.15	1
125	Жилое помещение	17	1	55.16	1
126	Жилое помещение	17	1	86.00	2
127	Жилое помещение	17	1	70.34	2
128	Жилое помещение	17	1	103.16	3
129	Жилое помещение	18	1	103.61	3
130	Жилое помещение	18	1	70.22	2
131	Жилое помещение	18	1	86.00	2
132	Жилое помещение	18	1	55.15	1
133	Жилое помещение	18	1	55.16	1
134	Жилое помещение	18	1	86.00	2
135	Жилое помещение	18	1	70.34	2
136	Жилое помещение	18	1	103.16	3
137	Жилое помещение	19	1	103.61	3
138	Жилое помещение	19	1	70.22	2
139	Жилое помещение	19	1	86.00	2
140	Жилое помещение	19	1	55.15	1
141	Жилое помещение	19	1	55.16	1
142	Жилое помещение	19	1	86.00	2
143	Жилое помещение	19	1	70.34	2
144	Жилое помещение	19	1	103.16	3
145	Жилое помещение	20	1	103.61	3
146	Жилое помещение	20	1	70.22	2
147	Жилое помещение	20	1	86.00	2
148	Жилое помещение	20	1	55.15	1
149	Жилое помещение	20	1	55.16	1
150	Жилое помещение	20	1	86.00	2
151	Жилое помещение	20	1	70.34	2
152	Жилое помещение	20	1	103.16	3
153	Жилое помещение	21	1	103.61	3
154	Жилое помещение	21	1	70.22	2
155	Жилое помещение	21	1	86.00	2
156	Жилое помещение	21	1	55.15	1
157	Жилое помещение	21	1	55.16	1
158	Жилое помещение	21	1	86.00	2
159	Жилое помещение	21	1	70.34	2
160	Жилое помещение	21	1	103.16	3
161	Жилое помещение	22	1	103.61	3
162	Жилое помещение	22	1	70.22	2
163	Жилое помещение	22	1	86.00	2
164	Жилое помещение	22	1	55.15	1
165	Жилое помещение	22	1	55.16	1
166	Жилое помещение	22	1	86.00	2
167	Жилое помещение	22	1	70.34	2
168	Жилое помещение	22	1	103.16	3
169	Жилое помещение	23	1	103.61	3
170	Жилое помещение	23	1	70.22	2
171	Жилое помещение	23	1	86.00	2
172	Жилое помещение	23	1	55.15	1
173	Жилое помещение	23	1	55.16	1
174	Жилое помещение	23	1	86.00	2
175	Жилое помещение	23	1	70.34	2

176	Жилое помещение	23	1	103.16	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	Нежилое помещение	1	1	109,5		
11	Нежилое помещение	1	1	263,6		
12	Нежилое помещение	1	1	136,6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тренажерный зал	Техническое подполье	Общественное	116.92
2	Коридор	Техническое подполье	Общественное	25.81
3	Коридор	Техническое подполье	Общественное	4.90
4	Помещение персонала	Техническое подполье	Общественное	11.92
5	Подсобное помещение	Техническое подполье	Техническое	11.48
6	Мужской санузел	Техническое подполье	Техническое	2.91
7	Женский санузел	Техническое подполье	Техническое	2.53
8	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	2.24
9	Коридор	Техническое подполье	Общественное	46.04
10	Коридор	Техническое подполье	Общественное	65.39
11	Коридор	Техническое подполье	Общественное	66.73
12	Подсобное помещение	Техническое подполье	Техническое	24.49
13	Подсобное помещение	Техническое подполье	Техническое	12.99
14	Подсобное помещение	Техническое подполье	Техническое	11.09
15	Лифтовый холл	Техническое подполье	Общественное	73.12
16	Лифтовый холл	Техническое подполье	Общественное	13.86
17	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.52
18	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	2.52
19	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.32
20	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое	1.32
21	Комната уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	3.89
22	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	14.10
23	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	4.88
24	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	7.50
25	ВНС противопожарного водопровода	Техническое подполье	Техническое	9.40
26	ВНС хоз-питьевого водопровода	Техническое подполье	Техническое	41.20
27	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	51.78
28	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	46.88
29	Электрощитовая автостоянки	Техническое подполье	Техническое	15.28
30	Венткамера	Техническое подполье	Техническое	64.63
31	Тамбур	Техническое подполье	Общественное	2.18
32	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.75
33	Тамбур	Этаж 1	Общественное	3.96
34	Тамбур	Этаж 1	Общественное	5.49
35	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.36
36	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	16.02
37	Мусорокамера	Этаж 1	Техническое	8.30
38	Помещение консьержки	Этаж 1	Общественное	10.38
39	Лифтовый холл	Этаж 1	Общественное	64.39
40	Коридор	Этаж 1	Общественное	14.48
41	Коридор	Этаж 1	Общественное	13.23
42	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	20.24
43	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	14.01
44	Санузел	Этаж 1	Техническое	3.81
45	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.32
46	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.32
47	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.32
48	Техническое помещение	Этаж 1	Техническое	1.32
49	Переходная лоджия	Этаж 2	Общественное	6.18
50	Тамбур	Этаж 2	Общественное	2.48
51	Тамбур	Этаж 2	Общественное	8.77
52	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	6.02
53	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	3.47
54	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.06
55	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	65.22
56	Лифтовый холл	Этаж 2	Общественное	14.06
57	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
58	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
59	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37

60	Техническое помещение	Этаж 2	Техническое	1.37
61	Тамбур-шлюз	Этаж 2	Общественное	4.03
62	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	5.04
63	Лестничная площадка	Этаж 2	Общественное	4.28
64	Переходная лоджия	Этаж 3	Общественное	6.18
65	Тамбур	Этаж 3	Общественное	2.48
66	Тамбур	Этаж 3	Общественное	8.77
67	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	6.02
68	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	3.47
69	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.06
70	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	65.22
71	Лифтовый холл	Этаж 3	Общественное	14.06
72	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
73	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
74	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
75	Техническое помещение	Этаж 3	Техническое	1.37
76	Тамбур-шлюз	Этаж 3	Общественное	4.03
77	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	5.04
78	Лестничная площадка	Этаж 3	Общественное	4.28
79	Переходная лоджия	Этаж 4	Общественное	6.18
80	Тамбур	Этаж 4	Общественное	2.48
81	Тамбур	Этаж 4	Общественное	8.77
82	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	6.02
83	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	3.47
84	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.06
85	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	65.22
86	Лифтовый холл	Этаж 4	Общественное	14.06
87	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
88	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
89	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
90	Техническое помещение	Этаж 4	Техническое	1.37
91	Тамбур-шлюз	Этаж 4	Общественное	4.03
92	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	5.04
93	Лестничная площадка	Этаж 4	Общественное	4.28
94	Переходная лоджия	Этаж 5	Общественное	6.18
95	Тамбур	Этаж 5	Общественное	2.48
96	Тамбур	Этаж 5	Общественное	8.77
97	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	6.02
98	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	3.47
99	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.06
100	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	65.22
101	Лифтовый холл	Этаж 5	Общественное	14.06
102	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
103	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
104	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
105	Техническое помещение	Этаж 5	Техническое	1.37
106	Тамбур-шлюз	Этаж 5	Общественное	4.03
107	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	5.04
108	Лестничная площадка	Этаж 5	Общественное	4.28
109	Переходная лоджия	Этаж 6	Общественное	6.18
110	Тамбур	Этаж 6	Общественное	2.48
111	Тамбур	Этаж 6	Общественное	8.77
112	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	6.02
113	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	3.47
114	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.06
115	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	65.22
116	Лифтовый холл	Этаж 6	Общественное	14.06
117	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
118	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
119	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
120	Техническое помещение	Этаж 6	Техническое	1.37
121	Тамбур-шлюз	Этаж 6	Общественное	4.03
122	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	5.04
123	Лестничная площадка	Этаж 6	Общественное	4.28
124	Переходная лоджия	Этаж 7	Общественное	6.18
125	Тамбур	Этаж 7	Общественное	2.48
126	Тамбур	Этаж 7	Общественное	8.77
127	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	6.02
128	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	3.47
129	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.06
130	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	65.22

131	Лифтовый холл	Этаж 7	Общественное	14.06
132	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
133	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
134	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
135	Техническое помещение	Этаж 7	Техническое	1.37
136	Тамбур-шлюз	Этаж 7	Общественное	4.03
137	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	5.04
138	Лестничная площадка	Этаж 7	Общественное	4.28
139	Переходная лоджия	Этаж 8	Общественное	6.18
140	Тамбур	Этаж 8	Общественное	2.48
141	Тамбур	Этаж 8	Общественное	8.77
142	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	6.02
143	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	3.47
144	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.06
145	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	65.22
146	Лифтовый холл	Этаж 8	Общественное	14.06
147	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
148	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
149	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
150	Техническое помещение	Этаж 8	Техническое	1.37
151	Тамбур-шлюз	Этаж 8	Общественное	4.03
152	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	5.04
153	Лестничная площадка	Этаж 8	Общественное	4.28
154	Переходная лоджия	Этаж 9	Общественное	6.18
155	Тамбур	Этаж 9	Общественное	2.48
156	Тамбур	Этаж 9	Общественное	8.77
157	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	6.02
158	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	3.47
159	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.06
160	Межквартирный коридор	Этаж 9	Общественное	65.22
161	Лифтовый холл	Этаж 9	Общественное	14.06
162	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
163	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
164	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
165	Техническое помещение	Этаж 9	Техническое	1.37
166	Тамбур-шлюз	Этаж 9	Общественное	4.03
167	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	5.04
168	Лестничная площадка	Этаж 9	Общественное	4.28
169	Переходная лоджия	Этаж 10	Общественное	6.18
170	Тамбур	Этаж 10	Общественное	2.48
171	Тамбур	Этаж 10	Общественное	8.77
172	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	6.02
173	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	3.47
174	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.06
175	Межквартирный коридор	Этаж 10	Общественное	65.22
176	Лифтовый холл	Этаж 10	Общественное	14.06
177	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
178	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
179	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
180	Техническое помещение	Этаж 10	Техническое	1.37
181	Тамбур-шлюз	Этаж 10	Общественное	4.03
182	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	5.04
183	Лестничная площадка	Этаж 10	Общественное	4.28
184	Переходная лоджия	Этаж 11	Общественное	6.18
185	Тамбур	Этаж 11	Общественное	2.48
186	Тамбур	Этаж 11	Общественное	8.77
187	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	6.02
188	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	3.47
189	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.06
190	Межквартирный коридор	Этаж 11	Общественное	65.22
191	Лифтовый холл	Этаж 11	Общественное	14.06
192	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
193	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
194	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
195	Техническое помещение	Этаж 11	Техническое	1.37
196	Тамбур-шлюз	Этаж 11	Общественное	4.03
197	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	5.04
198	Лестничная площадка	Этаж 11	Общественное	4.28
199	Переходная лоджия	Этаж 12	Общественное	6.18
200	Тамбур	Этаж 12	Общественное	2.48
201	Тамбур	Этаж 12	Общественное	8.77

202	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	6.02
203	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	3.47
204	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.06
205	Межквартирный коридор	Этаж 12	Общественное	65.22
206	Лифтовый холл	Этаж 12	Общественное	14.06
207	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
208	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
209	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
210	Техническое помещение	Этаж 12	Техническое	1.37
211	Тамбур-шлюз	Этаж 12	Общественное	4.03
212	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	5.04
213	Лестничная площадка	Этаж 12	Общественное	4.28
214	Переходная лоджия	Этаж 13	Общественное	6.18
215	Тамбур	Этаж 13	Общественное	2.48
216	Тамбур	Этаж 13	Общественное	8.77
217	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	6.02
218	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	3.47
219	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.06
220	Межквартирный коридор	Этаж 13	Общественное	65.22
221	Лифтовый холл	Этаж 13	Общественное	14.06
222	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
223	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
224	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
225	Техническое помещение	Этаж 13	Техническое	1.37
226	Тамбур-шлюз	Этаж 13	Общественное	4.03
227	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	5.04
228	Лестничная площадка	Этаж 13	Общественное	4.28
229	Переходная лоджия	Этаж 14	Общественное	6.18
230	Тамбур	Этаж 14	Общественное	2.48
231	Тамбур	Этаж 14	Общественное	8.77
232	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	6.02
233	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	3.47
234	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.06
235	Межквартирный коридор	Этаж 14	Общественное	65.22
236	Лифтовый холл	Этаж 14	Общественное	14.06
237	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
238	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
239	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
240	Техническое помещение	Этаж 14	Техническое	1.37
241	Тамбур-шлюз	Этаж 14	Общественное	4.03
242	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	5.04
243	Лестничная площадка	Этаж 14	Общественное	4.28
244	Переходная лоджия	Этаж 15	Общественное	6.18
245	Тамбур	Этаж 15	Общественное	2.48
246	Тамбур	Этаж 15	Общественное	8.77
247	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	6.02
248	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	3.47
249	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.06
250	Межквартирный коридор	Этаж 15	Общественное	65.22
251	Лифтовый холл	Этаж 15	Общественное	14.06
252	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
253	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
254	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
255	Техническое помещение	Этаж 15	Техническое	1.37
256	Тамбур-шлюз	Этаж 15	Общественное	4.03
257	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	5.04
258	Лестничная площадка	Этаж 15	Общественное	4.28
259	Переходная лоджия	Этаж 16	Общественное	6.18
260	Тамбур	Этаж 16	Общественное	2.48
261	Тамбур	Этаж 16	Общественное	8.77
262	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	6.02
263	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	3.47
264	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.06
265	Межквартирный коридор	Этаж 16	Общественное	65.22
266	Лифтовый холл	Этаж 16	Общественное	14.06
267	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
268	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
269	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
270	Техническое помещение	Этаж 16	Техническое	1.37
271	Тамбур-шлюз	Этаж 16	Общественное	4.03
272	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	5.04

273	Лестничная площадка	Этаж 16	Общественное	4.28
274	Переходная лоджия	Этаж 17	Общественное	6.18
275	Тамбур	Этаж 17	Общественное	2.48
276	Тамбур	Этаж 17	Общественное	8.77
277	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	6.02
278	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	3.47
279	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.06
280	Межквартирный коридор	Этаж 17	Общественное	65.22
281	Лифтовый холл	Этаж 17	Общественное	14.06
282	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
283	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
284	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
285	Техническое помещение	Этаж 17	Техническое	1.37
286	Тамбур-шлюз	Этаж 17	Общественное	4.03
287	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	5.04
288	Лестничная площадка	Этаж 17	Общественное	4.28
289	Переходная лоджия	Этаж 18	Общественное	6.18
290	Тамбур	Этаж 18	Общественное	2.48
291	Тамбур	Этаж 18	Общественное	8.77
292	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	6.02
293	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	3.47
294	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.06
295	Межквартирный коридор	Этаж 18	Общественное	65.22
296	Лифтовый холл	Этаж 18	Общественное	14.06
297	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
298	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
299	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
300	Техническое помещение	Этаж 18	Техническое	1.37
301	Тамбур-шлюз	Этаж 18	Общественное	4.03
302	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	5.04
303	Лестничная площадка	Этаж 18	Общественное	4.28
304	Переходная лоджия	Этаж 19	Общественное	6.18
305	Тамбур	Этаж 19	Общественное	2.48
306	Тамбур	Этаж 19	Общественное	8.77
307	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	6.02
308	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	3.47
309	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.06
310	Межквартирный коридор	Этаж 19	Общественное	65.22
311	Лифтовый холл	Этаж 19	Общественное	14.06
312	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
313	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
314	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
315	Техническое помещение	Этаж 19	Техническое	1.37
316	Тамбур-шлюз	Этаж 19	Общественное	4.03
317	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	5.04
318	Лестничная площадка	Этаж 19	Общественное	4.28
319	Переходная лоджия	Этаж 20	Общественное	6.18
320	Тамбур	Этаж 20	Общественное	2.48
321	Тамбур	Этаж 20	Общественное	8.77
322	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	6.02
323	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	3.47
324	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.06
325	Межквартирный коридор	Этаж 20	Общественное	65.22
326	Лифтовый холл	Этаж 20	Общественное	14.06
327	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
328	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
329	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
330	Техническое помещение	Этаж 20	Техническое	1.37
331	Тамбур-шлюз	Этаж 20	Общественное	4.03
332	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	5.04
333	Лестничная площадка	Этаж 20	Общественное	4.28
334	Переходная лоджия	Этаж 21	Общественное	6.18
335	Тамбур	Этаж 21	Общественное	2.48
336	Тамбур	Этаж 21	Общественное	8.77
337	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	6.02
338	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	3.47
339	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.06
340	Межквартирный коридор	Этаж 21	Общественное	65.22
341	Лифтовый холл	Этаж 21	Общественное	14.06
342	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
343	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37

344	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
345	Техническое помещение	Этаж 21	Техническое	1.37
346	Тамбур-шлюз	Этаж 21	Общественное	4.03
347	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	5.04
348	Лестничная площадка	Этаж 21	Общественное	4.28
349	Переходная лоджия	Этаж 22	Общественное	6.18
350	Тамбур	Этаж 22	Общественное	2.48
351	Тамбур	Этаж 22	Общественное	8.77
352	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	6.02
353	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	3.47
354	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.06
355	Межквартирный коридор	Этаж 22	Общественное	65.22
356	Лифтовый холл	Этаж 22	Общественное	14.06
357	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
358	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
359	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
360	Техническое помещение	Этаж 22	Техническое	1.37
361	Тамбур-шлюз	Этаж 22	Общественное	4.03
362	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	5.04
363	Лестничная площадка	Этаж 22	Общественное	4.28
364	Переходная лоджия	Этаж 23	Общественное	6.18
365	Тамбур	Этаж 23	Общественное	2.48
366	Тамбур	Этаж 23	Общественное	8.77
367	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	6.02
368	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	3.47
369	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.06
370	Межквартирный коридор	Этаж 23	Общественное	65.22
371	Лифтовый холл	Этаж 23	Общественное	14.06
372	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
373	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
374	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
375	Техническое помещение	Этаж 23	Техническое	1.37
376	Тамбур-шлюз	Этаж 23	Общественное	4.03
377	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	5.04
378	Лестничная площадка	Этаж 23	Общественное	4.28
379	Технический этаж	Чердак	Техническое	576.16
380	Лоджия	Чердак	Общественное	5.81
381	ПСМС	Чердак	Техническое	9.70
382	Машинное отделение лифтов	Чердак	Техническое	61.96
383	Венткамера	Чердак	Техническое	51.04
384	Техническое помещение	Чердак	Техническое	51.04
385	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.30
386	Лестничная площадка	Чердак	Техническое	1.28
387	Тамбур	Чердак	Техническое	12.42
388	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	5.14
389	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	4.28
390	Лестничная площадка	Чердак	Общественное	3.93
391	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
392	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51
393	Техническое помещение	Чердак	Техническое	18.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы, лифтовые шахты	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, количество – 2 шт. Лифт грузоподъемностью 400 кг, количество - 2 шт. Один из лифтов предназначен для действий пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Подземная (ИТП расположено в техподполье, в осях Кс-Гс/2с-5с) и надземная часть	Система отопления, теплообменники - 4 шт, теплосчетчик общедомовой - 1 шт.	Теплоснабжение
3	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установка повышения давления - 1 шт (в ее составе 2 основных насоса, 1 - резервный).	Водоснабжение
4	Подземная (водомерный узел находится в техподполье, в осях Жс-Кс/2с-5с) и надземная часть	Водомерный узел холодной воды со счетчиком д65 для общего учета холодной воды - 1 шт; водомерный узел со счетчиком д40 мм для учета горячей воды - 1 шт.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализщии	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод
7	Насосная пожаротушения	Моноблочная насосная станция пожаротушения - 1 шт (в ее составе 2 насоса).	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система оповещения при пожаре	Пожароохранная сигнализация
9	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция. Вентиляторы жилая часть - 3 шт. Вентиляторы подземной автостоянки - 3 шт.	Противопожарное оборудование
10	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Системы связи

11	Надземная часть (1 этаж)	Приточно-вытяжные системы нежилых помещений коммерческого назначения. Вентустановки - 3 шт.	Вентиляция
12	Техническое подполье	Вентиляция с механическим и частично естественным побуждением помещений техподполья. Вентилятор - 2 шт.	Вентиляция
13	Надземная часть, места общего пользования	Водомеры для поквартирного учета Д15 мм: холодной воды - 176 шт, горячей воды - 176 шт. Водомеры Д15 мм для учета в нежилых помещениях: холодной воды - 9 шт, горячей воды - 9 шт.	Водоснабжение
14	Подземная (электрощитовые расположены в техническом этаже в осях Кс-Лс/6с-7с, Ис-Кс/13с-16с) и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения. БКТП - 2 шт, приборы учета для общедомовых нужд - 5 шт., приборы учета потребляемой электроэнергии для коммерческих помещений - 3 шт.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **621 594 106,63 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1956**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **34**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 127,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **373,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **152 756 937,77 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **20 520 500 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1956**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сумма общих площадей жилых помещений в подразделе 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» не соответствует общим площадям квартир, указанным в разрешении на строительство от 12.08.2016 г. №86-ru86310000-90-2016, в связи с тем, что общие площади жилых помещений указаны с применением понижающего коэффициента к лоджиям и балконам согласно требованиям п. А.2.3. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003». Общая площадь нежилых помещений в разделе 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений» указана в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию от 31.12.2015 г. №86-ru86310000 -116-2015**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0326-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **290**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона.**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1956**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 301,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **92**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **92**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
93	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
94	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
95	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
96	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
97	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
98	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
99	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
100	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
101	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
102	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
103	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
104	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
105	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
106	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
107	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
108	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
109	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
110	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
111	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14.54	Машино-место	14.54
112	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		18.46	Машино-место	18.46
113	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
114	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.26	Машино-место	11.26
115	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
116	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
117	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
118	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
119	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
120	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
121	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82

122	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
123	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
124	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
125	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
126	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
127	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
128	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
129	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
130	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14.54	Машино-место	14.54
131	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		18.46	Машино-место	18.46
132	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
133	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
134	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
135	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
136	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
137	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
138	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
139	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
140	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
141	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
142	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
143	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
144	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
145	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
146	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
147	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
148	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
149	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
150	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
151	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
152	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
153	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
154	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
155	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
156	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
157	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
158	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
159	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
160	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
161	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
162	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
163	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
164	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
165	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
166	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
167	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
168	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
169	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
170	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
171	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
172	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
173	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
174	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
175	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22.34	Машино-место	22.34
176	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
177	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
178	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22.34	Машино-место	22.34
179	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
180	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
181	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
182	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
183	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
184	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.01	Машино-место	12.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	Подземная автостоянка, отсек 10-1	Техническое	25.82
2	Пункт управления	Подземная автостоянка, отсек 10-1	Техническое	15.88
3	Служебное помещение	Подземная автостоянка, отсек 10-1	Техническое	16.68
4	Коридор	Подземная автостоянка, отсек 10-1	Общественное	524.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	Слаботочные сети связи	Обеспечение связи
2	Подземная часть	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре
3	Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения, дымоудаления паркинга	Удаление опасных газовзвешенных продуктов горения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **93 340 840,2 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1956**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **20**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **378,4 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 850 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1956**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Объект введен в эксплуатацию (разрешение на ввод в эксплуатацию №86-ru86310000-116-2015 от 31.12.2015 г.)**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0328-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **289**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона .**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 169,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **158**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **158**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
185	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
186	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
187	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
188	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
189	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
190	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
191	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
192	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
193	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
194	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
195	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
196	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
197	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
198	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
199	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
200	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
201	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
202	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
203	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
204	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
205	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
206	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
207	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
208	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
209	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
210	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
211	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
212	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
213	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85

214	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
215	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
216	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
217	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
218	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
219	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22.34	Машино-место	22.34
220	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.87	Машино-место	13.87
221	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.87	Машино-место	13.87
222	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
223	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
224	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
225	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
226	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
227	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
228	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
229	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
230	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
231	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
232	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
233	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
234	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
235	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
236	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
237	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
238	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
239	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
240	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
241	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
242	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
243	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
244	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
245	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
246	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
247	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
248	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
249	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
250	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
251	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
252	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
253	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
254	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
255	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
256	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
257	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
258	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
259	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.87	Машино-место	13.87
260	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.87	Машино-место	13.87
261	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
262	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
263	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
264	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
265	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
266	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
267	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
268	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
269	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
270	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
271	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
272	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
273	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
274	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
275	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
276	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
277	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
278	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
279	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
280	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
281	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
282	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
283	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
284	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25

285	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
286	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
287	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.88	Машино-место	13.88
288	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.88	Машино-место	13.88
289	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
290	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
291	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
292	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
293	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
294	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
295	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
296	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
297	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
298	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
299	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
300	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
301	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11	Машино-место	11
302	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11	Машино-место	11
303	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11	Машино-место	11
304	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11	Машино-место	11
305	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
306	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
307	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
308	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
309	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
310	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
311	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
312	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
313	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
314	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
315	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.87	Машино-место	13.87
316	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
317	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
318	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
319	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
320	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
321	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
322	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
323	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
324	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
325	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
326	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
327	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
328	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
329	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
330	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
331	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
332	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
333	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
334	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
335	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
336	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
337	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
338	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
339	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
340	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
341	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
342	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пункт управления	Подземная автостоянка, отсек 10-2	Техническое	9.38
2	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Общественное	8.93
3	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Техническое	70.84
4	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Общественное	7.30
5	Санузел	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Общественное	4.53
6	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Общественное	8.45
7	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-3	Общественное	3.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	Слаботочные сети связи	Обеспечение связи
2	Подземная часть	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре
3	Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения, дымоудаления паркинга	Удаление опасных газовзвешенных продуктов горения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2016 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **93 372 609,7 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1957**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**

		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **112 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 597,19 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **975 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **94 000 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1957**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0329-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **288**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона .**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 497,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **152**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **152**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
343	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.88	Машино-место	13.88
344	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.88	Машино-место	13.88
345	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
346	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
347	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
348	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,30	Машино-место	12,30
349	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		19,16	Машино-место	19,16
350	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
351	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
352	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
353	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
354	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
355	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
356	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
357	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
358	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,65	Машино-место	12,65
359	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		19,95	Машино-место	19,95
360	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
361	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
362	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
363	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
364	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
365	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
366	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
367	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
368	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
369	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
370	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
371	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85

372	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
373	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
374	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
375	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
376	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
377	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
378	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
379	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
380	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
381	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
382	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
383	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
384	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
385	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
386	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
387	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
388	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
389	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
390	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
391	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
392	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
393	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
394	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
395	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
396	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
397	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
398	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
399	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
400	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
401	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
402	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
403	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
404	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
405	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
406	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
407	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
408	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
409	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
410	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
411	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
412	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
413	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
414	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
415	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
416	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
417	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
418	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
419	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
420	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
421	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
422	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,88	Машино-место	13,88
423	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
424	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
425	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
426	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
427	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
428	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
429	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
430	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
431	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
432	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
433	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
434	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,50	Машино-место	12,50
435	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
436	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
437	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
438	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
439	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
440	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
441	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
442	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00

443	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
444	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
445	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
446	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
447	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,25	Машино-место	11,25
448	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
449	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
450	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
451	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
452	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
453	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
454	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
455	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
456	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
457	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
458	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
459	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,90	Машино-место	12,90
460	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
461	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
462	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
463	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
464	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
465	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
466	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
467	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
468	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
469	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
470	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,00	Машино-место	13,00
471	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
472	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
473	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
474	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
475	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,85	Машино-место	11,85
476	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,82	Машино-место	11,82
477	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
478	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
479	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
480	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
481	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22,34	Машино-место	22,34
482	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
483	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,75	Машино-место	13,75
484	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,50	Машино-место	11,50
485	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,00	Машино-место	12,00
486	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,75	Машино-место	11,75
487	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,75	Машино-место	11,75
488	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12,00	Машино-место	12,00
489	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11,75	Машино-место	11,75
490	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
491	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
492	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
493	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14,00	Машино-место	14,00
494	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13,01	Машино-место	13,01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пункт управления	Подземная автостоянка, отсек 10-4	Техническое	8.27
2	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-4	Общественное	5.93
3	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	7.57
4	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	3.24
5	Пункт управления	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Техническое	8.27
6	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	5.93
7	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	7.57
8	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	3.24
9	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	8.93
10	Пункт управления	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Техническое	8.92
11	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Техническое	70.84
12	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	7.30
13	Санузел	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	4.53
14	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	8.45
15	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-5	Общественное	3.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	Слаботочные сети связи	Обеспечение связи
2	Подземная часть	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре
3	Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения, дымоудаления паркинга	Удаление опасных газовзвешенных продуктов горения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **93 372 609,7 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**

		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1958**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Навигационные и геодинамические системы Югры**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602173206**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДизайнБауПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710352850**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр архитектуры и строительства**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6658199971**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Северные Строительные Технологии**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8601042120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-2-1-2-0164-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Череповецстройэкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3528088680**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.12.2007**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **217**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **8602000500**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0327-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Геопроект**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203129517**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК 4 сезона**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ru86310000-10**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.02.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б-н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:0101025:1955**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 734,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **92**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **92**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
2	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
3	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
4	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12	Машино-место	12
5	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22.34	Машино-место	22.34
6	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
7	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
8	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		22.34	Машино-место	22.34
9	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
10	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
11	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13	Машино-место	13
12	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
13	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
14	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5

15	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
16	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
17	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
18	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
19	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
20	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
21	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
22	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
23	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
24	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
25	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
26	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
27	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
28	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.09	Машино-место	11.09
29	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.09	Машино-место	11.09
30	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
31	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
32	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
33	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
34	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
35	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
36	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
37	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
38	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
39	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
40	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
41	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
42	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
43	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
44	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
45	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
46	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
47	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
48	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.41	Машино-место	11.41
49	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.09	Машино-место	11.09
50	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
51	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
52	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
53	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
54	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
55	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
56	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
57	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
58	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
59	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
60	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
61	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
62	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
63	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
64	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.85	Машино-место	11.85
65	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.82	Машино-место	11.82
66	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
67	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
68	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.41	Машино-место	11.41
69	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.09	Машино-место	11.09
70	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
71	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
72	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
73	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
74	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
75	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
76	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		13.75	Машино-место	13.75
77	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
78	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
79	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
80	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
81	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		20.68	Машино-место	20.68
82	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.83	Машино-место	11.83
83	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
84	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
85	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25

86	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		11.25	Машино-место	11.25
87	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
88	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		12.5	Машино-место	12.5
89	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
90	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		14	Машино-место	14
91	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5
92	Нежилое помещение	Подземная автостоянка		16.5	Машино-место	16.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Общественное	14.57
2	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Общественное	7.57
3	Лестничная площадка	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Общественное	3.24
4	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Техническое	51.24
5	Служебное помещение	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Техническое	14.57
6	Служебное помещение	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Техническое	15.88
7	Насосная	Подземная автостоянка, отсек 10-6	Техническое	25.82
8	Коридор	Подземная автостоянка	Общественное	624.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	Слаботочные сети связи	Обеспечение связи
2	Подземная часть	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре	Системы: пожарная сигнализация, дымоудаления, оповещения о пожаре
3	Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения, дымоудаления паркинга	Удаление опасных газовзвешенных продуктов горения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2014 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2016 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **93 340 840,2 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:0101025:1955**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810067460002142**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02746531**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 388 066 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **37**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **601,9 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 575 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 388 066 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:0101025:1955**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 066 412 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Объект введен в эксплуатацию (разрешение на ввод в эксплуатацию №86-ru86310000-52-2018 от 19.11.2018 г.)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.01.2014	"Пояснительная записка" (дом 6, 7, 8, 9)	Откорректированы ТЭП, перепланировка квартир. Второй этаж с нежилого заменен на жилой.
2	24.01.2014	"Архитектурные решения" (дом 6, 7, 8, 9)	Перепланировка квартир, добавлены перегородки в планировки квартир, изменена конструкция фасадной системы, материал наружных стен заменен с кирпича на газобетонные блоки, материал внутренних стен заменен с кирпича и гипсокартонных листов на газобетонные блоки. Теплый чердак заменен на неотапливаемый.
3	24.01.2014	"Конструктивные и объемно-планировочные решения" (дом 6, 7, 8, 9)	Применен плитный фундамент на усиленном основании.
4	24.01.2014	"Отопление, вентиляция. Теплоснабжение" (дом 6, 7, 8, 9)	Изменения в связи с корректировкой раздела АР, замена труб, радиаторов, квартирных счетчиков, замена материала теплоизоляции магистральных трубопроводов техподполья.
5	24.01.2014	"Водоснабжение, канализация, водосток. Пожаротушение" (дом 6, 7, 8, 9)	Изменения в связи с корректировкой раздела АР, изменение материала труб.
6	24.01.2014	"Внутреннее электроснабжение" (дом 6, 7, 8, 9)	Изменение электрической нагрузки, марки светильников, изменения в связи с корректировкой раздела АР.
7	24.01.2014	"Противопожарные мероприятия" (дом 6, 7, 8, 9)	Корректировка в связи с изменениями в проекте
8	30.11.2017	"Архитектурные решения", "Конструктивные и объемно-планировочные решения" (отсек 10-6)	Исключено размещение машино-мест для МГН. Скорректировано планировочное решение помещения для прокладки коммуникаций. На путях эвакуации и движения людей в местах перепада высот предусмотрены пандусы с устройством площадок.

9	30.11.2017	"Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (отсек 10-6)	Корректировка предела огнестойкости транзитных воздуховодов системы дымоудаления автостоянки за пределами пожарного отсека, установка компенсаторов линейных тепловых расширений в системе дымоудаления автостоянки, изменение трассировки воздуховодов системы приточной противодымной вентиляции.
10	30.11.2017	"Система электроснабжения" (отсек 10-6)	В местах установки пожарных кранов выполнено аварийное освещение, предусмотрена установка световых указателей у мест установки первичных средств пожаротушения, предусмотрено питание приводов противопожарных штор.
11	30.11.2017	"Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" (отсек 10-6)	Изменение системы автоматического пожаротушения. Изменена схема установки сплинкерных оросителей. Для каждой секции воздушной спринклерно-дренчерной АУП предусмотрен самостоятельный компрессор. Предусмотрено ручное и автоматическое включение дренчерных завес. Изменение системы пожарной сигнализации - система АПС адресного типа.
12	30.11.2017	"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" (отсек 10-6)	Исключение размещения машино-мест для парковки автомобилей, принадлежащих маломобильным группам населения в помещении подземного паркинга. Необходимые машино-места располагаются на открытой наземной парковке.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D498313EF3EDE0000000280AF50003

Владелец: **ООО 'Александрия 6-10', Яковенко Татьяна Владимировна, Ханты-Мансийск**

Действителен: с 20.12.2018 по 20.12.2019