



3000-13231

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Александрия 6-10», ИНН 8601046621

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

628002, РФ, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск,

ул. Гагарина, д. 118/1, кв. 2

полное наименование организации – для юридических лиц),

тел. 8 982-410-26-94

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 ноября 2018

№ 86-ru86310000-52 -2018

I. Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилые дома корпуса № 6, 7, 8, 9 и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат) в составе проекта «Планировка микрорайона № 39.

Комплексное освоение в целях жилищного строительства»

5 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-6)\*

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:10:0101025:1955

строительный адрес: РФ, ХМАО - Югра, город Сургут, мкр 39.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 86-гу86310000-90-2016 , дата выдачи 12.08.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: 5 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-6)			
Строительный объем – всего в том числе подземной части	куб. м	20109,35 16932,2	20109,35 15426
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	3975,01	3502,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	3975,01	3502,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: 5 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-6)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		1	1
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Протяженность (трасса / трубопровод):	м.	/	/
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная фундаментная плита, железобетонный ростверк	монолитная фундаментная плита, железобетонный ростверк
Материалы стен		каркас сборно- монолитный, колонны железобетонные монолитные, перегородки- пеногазобетонные блоки, кирпич	каркас сборно- монолитный, колонны железобетонные монолитные, перегородки- пеногазобетонные блоки, кирпич



3000-13231

Материалы перекрытий		железобетонное монолитное	железобетонное монолитное
Материалы кровли		эксплуатируемая кровля с внутренним водостоком (асфальт, газон), металлическое ограждение по периметру	эксплуатируемая кровля с внутренним водостоком (асфальт, газон), металлическое ограждение по периметру
Иные показатели	Количество машино-мест-92 шт.		

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секция		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв.м.		
1-комнатные	шт./кв.м.		
2-комнатные	шт./кв.м.		
3-комнатные	шт./кв.м.		
4-комнатные	шт./кв.м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



3000-13231

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:
---

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Протяженность (трасса / трубопровод):	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Категория (класс)			
Протяженность трассы			
Протяженность трубопровода			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: 5 этап: Подземная автостоянка ГП № 10 (отсек 10-6)			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	32	31,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

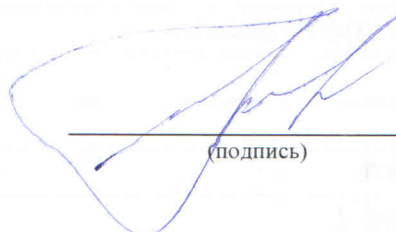


3000-13231

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.02.2018 г. кадастровый инженер – Семенова Наталья Олеговна, квалификационный аттестат № 86-13-235 от 24.07.2013г., выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры, г. Ханты-Мансийск, дата регистрации аттестата в ГРКИ - 18.09.2012г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Н. Н. Кривцов

(расшифровка подписи)



3000-13231