



**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ул. Мира, 104, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, Россия, 628012

тел.: 328-003
тел./факс: 327-367
e-mail: jsn@admbmao.ru

**Заключение о соответствии застройщика
и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2
статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Островский»

ОГРН застройщика: 1188617015938

ИНН застройщика: 8601067389

Наименование проекта строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Чехова и ул. Доронина в г. Ханты-Мансийске»

Адрес объекта капитального строительства: «Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Доронина, 19 (строительный адрес)»

Разрешение на строительство № 86-ru86312000-11-2019 дата выдачи 23.05.2019
выдано Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

Администрация города Ханты-Мансийска

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства: договор участия в долевом строительстве в случае размещения средств участников долевого

строительства на счетах эскроу

(договор участия в долевом строительстве/договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика: Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Островский»

на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации № 86-000216 от «20» июня 2019 года

о проекте строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Чехова и ул. Доронина в г. Ханты-Мансийске»

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении.

Должностное лицо, уполномоченное
на выдачу заключения

Руководитель Службы

(наименование должности)

А. П. Копылов

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

